

Anlage 1

Lagepläne Verkehrslärm

7. ZUSAMMENFASSUNG

Für die Aufstellung des Bebauungsplans „Quartier Schlüsselstraße“ wurde eine schalltechnische Untersuchung durchgeführt. Hierbei wurden Verkehrslärmeinwirkungen und der Gewerbelärm sowie Geräusche der Tiefgarage untersucht. Zu betrachten ist dabei jeweils die Situation im Plangebiet und in der Nachbarschaft. Für Teilbereiche ohne wesentliche Änderung der Nutzung, wie z. B. der Bereich des Rathauses oder am Rathausplatz, sind keine relevanten Änderungen der Lärmsituation absehbar, sodass hierfür keine Modellberechnungen durchgeführt wurden.

Verkehrslärm

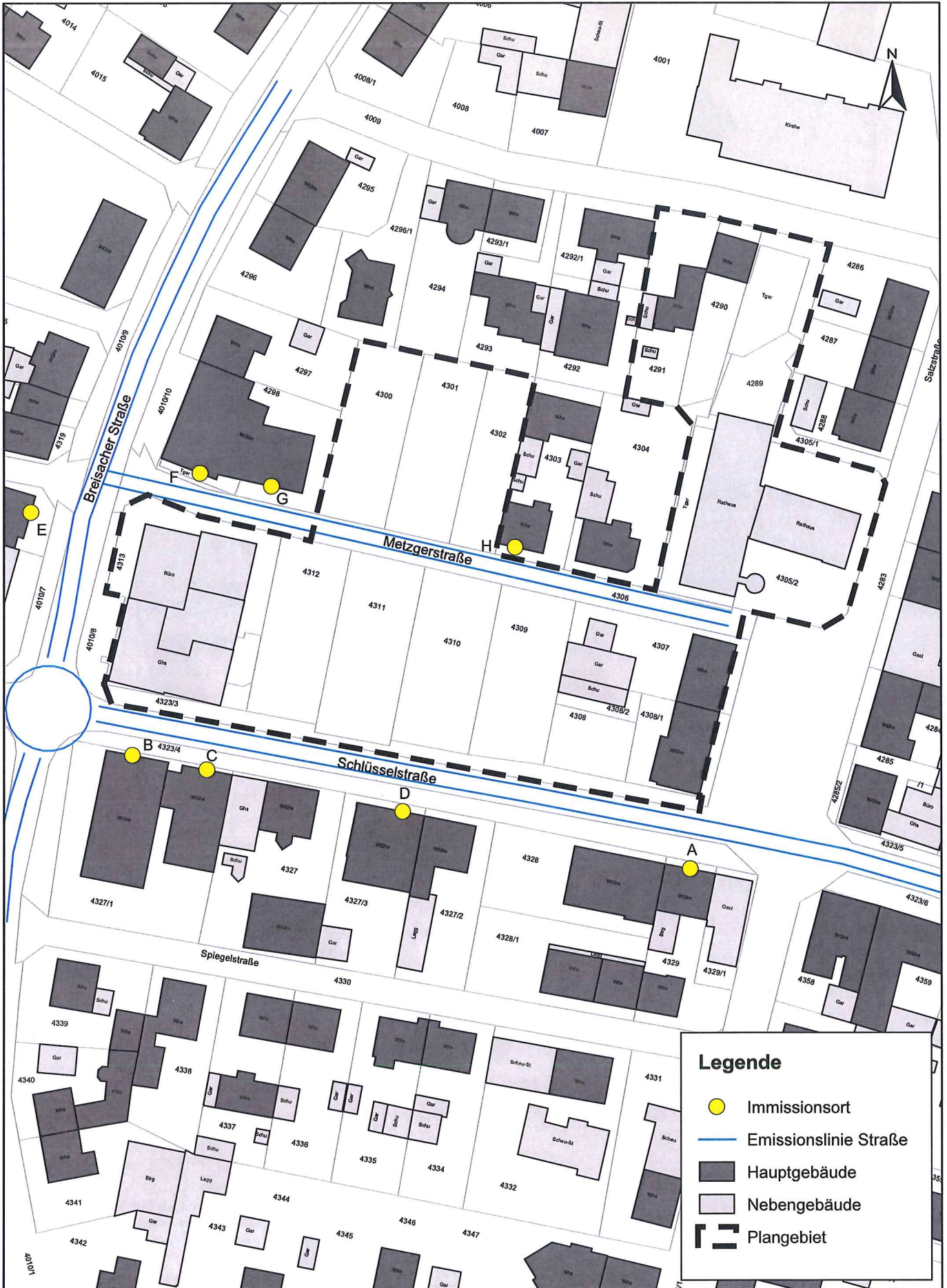
- Im Plangebiet werden entlang der Schlüsselstraße und in geringem Umfang an der Metzgerstraße die für urbane Gebiete (hilfsweise als Mischgebiete bewertet) empfohlenen Orientierungswerte überschritten (vgl. **Abschnitt 3.4.3**)
 - Folge: Empfehlung zu passiven Schutzmaßnahmen (Grundrissorientierung, Schalldämmung, Belüftung, Schutz von Außenwohnbereichen) (vgl. **Abschnitt 6.2**)
- In der Nachbarschaft sind an einzelnen Stockwerken von Gebäuden in der Schlüsselstraße nach den Kriterien der Verkehrslärmschutzverordnung wesentliche Erhöhungen zu erwarten (vgl. **Abschnitt 3.4.2**). Die Erhöhungen betragen dort 0,1 bzw. 0,2 dB(A). Im übrigen Umfeld ergeben sich keine wesentlichen Erhöhungen im Sinne der Verkehrslärmschutzverordnung.
 - Folge: Berücksichtigung in der Abwägung des Bebauungsplans. Keine Lärmschutzmaßnahmen über die Verkehrsberuhigung der Schlüsselstraße hinaus erforderlich.

Gewerbelärm

- Im Plangebiet und in der Nachbarschaft werden die jeweiligen Immissionsrichtwerte der TA Lärm durch gewerbliche Anlagen im Umfeld eingehalten (vgl. **Abschnitt 5.4**)
 - Folge: Keine Lärmschutzmaßnahmen erforderlich

Tiefgarage

- Der Parkierungsverkehr der geplanten Tiefgarage ist mit der Nachbarschaft verträglich. Am geplanten Wohn- und Geschäftshaus werden direkt über der Rampe die Richtwerte für kurzzeitige Geräuschspitzen überschritten. (vgl. **Abschnitt 4.3**)
 - Folge: Empfehlung direkt über der Rampe im 1. Obergeschoss keine Schlafräume anzuordnen

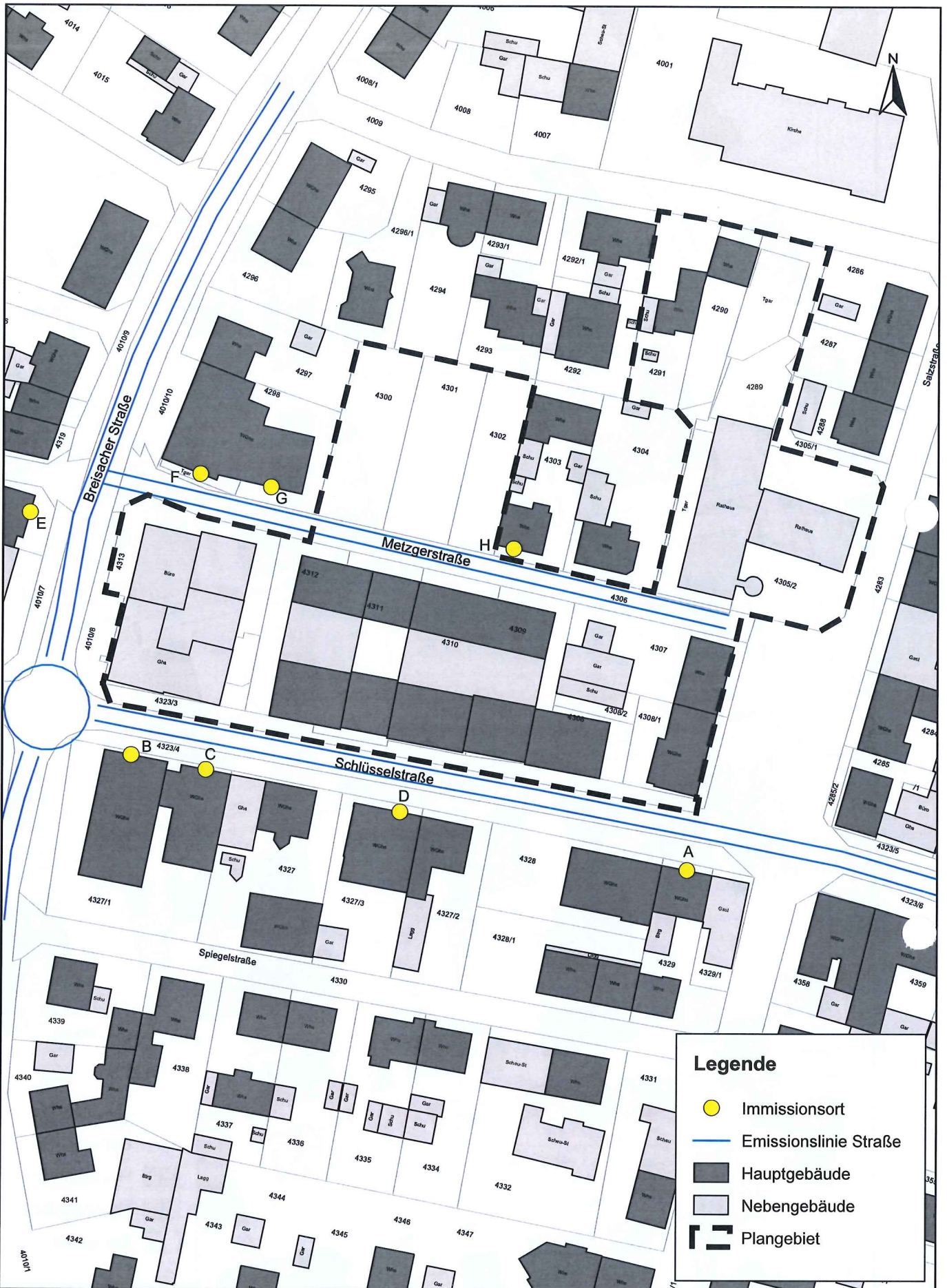


Legende

- Immissionsort
- Emissionslinie Straße
- Hauptgebäude
- Nebengebäude
- Plangebiet

P:\612\2020-204\612-2037_SU_Schlüsselstr_Nbg1500_Planung\510_Bearbeitung\SPe_Schlüsselstr_Nbg

<p>FICHTNER WATER & TRANSPORTATION</p> <p>Fichtner Water & Transportation GmbH Linnéstraße 5 - 79110 Freiburg +49-761-88505-0 - info@fwl.fichtner.de</p>	<p>Auftraggeber: Stadt Neuenburg am Rhein</p>	<p>Proj.-Nr: 612-2037</p>	<p>Anlage: 1.1</p>
	<p>Projektbez: Bebauungsplan "Quartier Schlüsselstraße" Schalltechnische Untersuchung</p>	<p>Datum: 06/2018</p>	
	<p>Planbez: Lageplan Verkehrslärm Bestandsgebäude Analysefall / Prognose-Nullfall</p>	<p>Maßstab: 1 : 1.100</p>	



P:\6112000-204\012007_SU_Schlüsselstr\Map\500_Planung\SP_Schlüsselstr_Nbg

FICHTNER

WATER & TRANSPORTATION

Fichtner Water & Transportation GmbH
 Linnéstraße 5 - 79110 Freiburg
 +49-761-88505-0 - info@fw.fichtner.de

Auftraggeber: **Stadt Neuenburg am Rhein**

Projektbez: **Bebauungsplan "Quartier Schlüsselstraße"
 Schalltechnische Untersuchung**

Planbez: **Lageplan Verkehrslärm Bestandsgebäude
 Prognose-Planfall**

Proj.-Nr: **612-2037**

Datum: **06/2018**

Maßstab: **1 : 1.100**

Anlage: **1.2**



Legende

- Immissionsort
- Emissionslinie Straße
- Hauptgebäude
- Nebengebäude
- Plangebiet

P:\612\2020-204\612-2037_SU_Schlüsselstr.Nbg\500_Planung\510_Bearbeitung\SP8_Schlüsselstr.Nbg

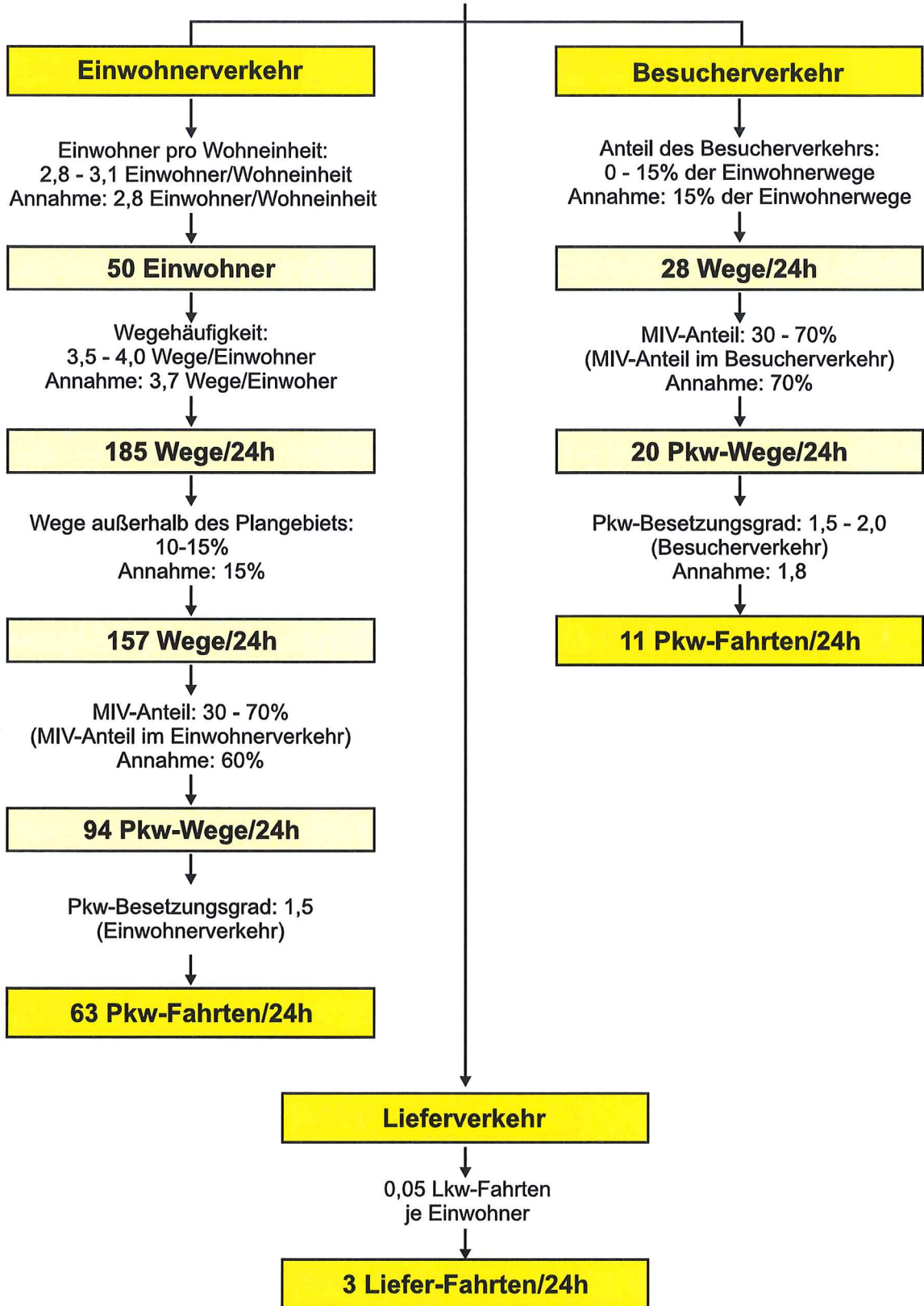
<p>FICHTNER WATER & TRANSPORTATION</p> <p>Fichtner Water & Transportation GmbH Linnéstraße 5 - 79110 Freiburg +49-761-88505-0 - info@fwl.fichtner.de</p>	<p>Auftraggeber: Stadt Neuenburg am Rhein</p>	<p>Proj.-Nr: 612-2037</p>	<p>Anlage: 1.3</p>
	<p>Projektbez: Bebauungsplan "Quartier Schlüsselstraße" Schalltechnische Untersuchung</p>	<p>Datum: 06/2018</p>	
	<p>Planbez: Lageplan Verkehrslärm Prognose-Planfall an geplanten Gebäuden</p>	<p>Maßstab: 1 : 750</p>	

Anlage 2

Verkehrserzeugung

Verkehrserzeugung Wohnen

Wohneinheiten: 18 Stück



P:\612\2000-2049\2-2037_SU_Schlüsselstr_Nbg\500_Planung\550_Anlagenerstellung\Verkehrserzeugung-180618-Sstn.cdr

FICHTNER

WATER & TRANSPORTATION

Fichtner Water & Transportation GmbH
Linnéstraße 5 - 79110 Freiburg
+49-761-88505-0 - info@fwt.fichtner.de

Auftraggeber:

Stadt Neuenburg am Rhein

Projektbez.:

Bebauungsplan „Quartier Schlüsselstraße“
Schalltechnische Untersuchung

Planbez.:

Verkehrserzeugung Wohnen

Proj.-Nr.:

612-2037

Datum:

06/2017

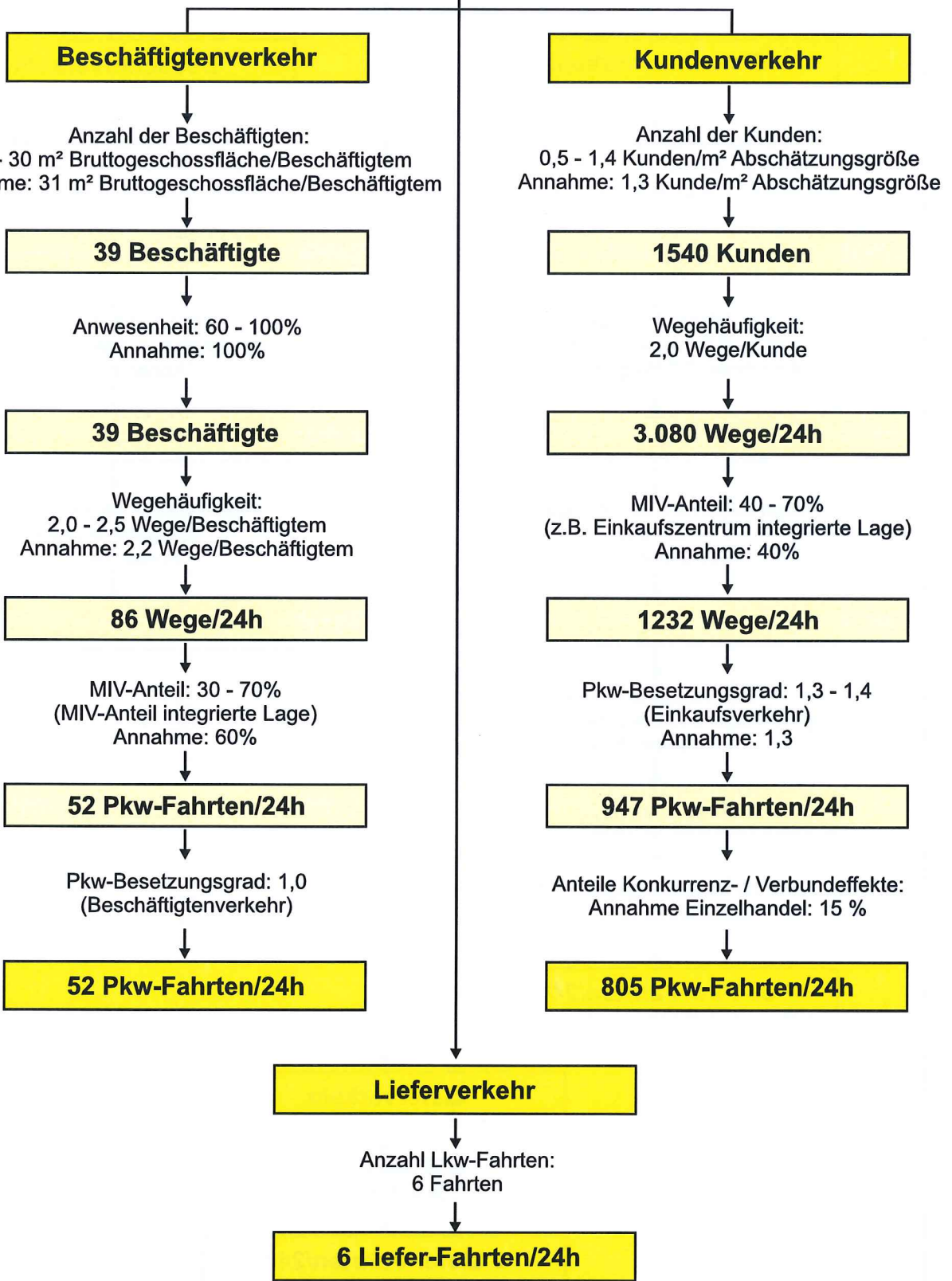
Maßstab:

Anlage

2.1

Verkehrserzeugung Einzelhandel

Bruttogeschossfläche: 1.200 m²



P:\612\2000-2049\2-2037_SU_Schlüsselstr_Nbg\500_Planung\550_Anlagenerstellung\Verkehrserzeugung-180618-Sstrn.cdr

FICHTNER

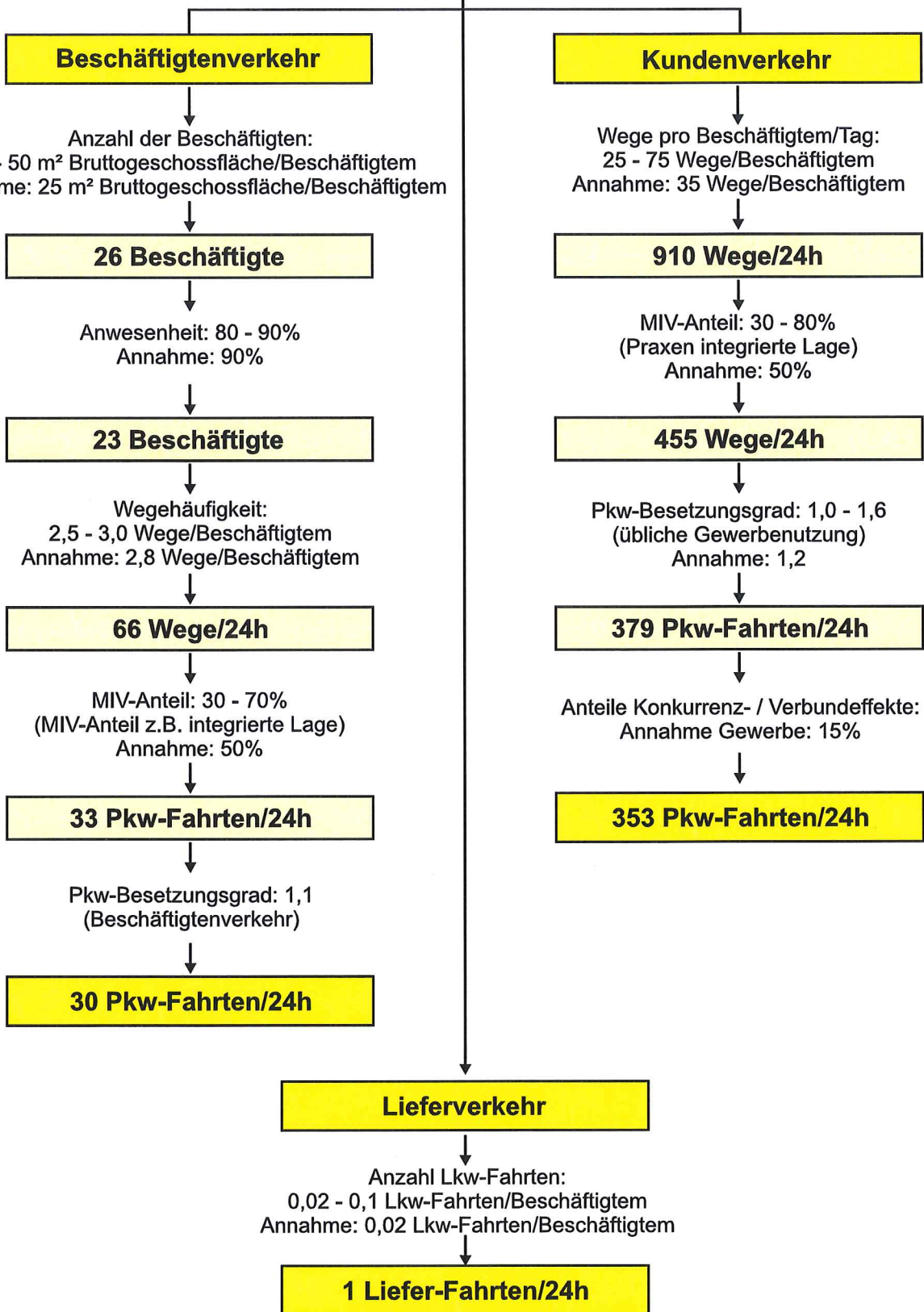
WATER & TRANSPORTATION

Fichtner Water & Transportation GmbH
Linnéstraße 5 - 79110 Freiburg
+49-761-88505-0 - info@fwt.fichtner.de

Auftraggeber:	Stadt Neuenburg am Rhein	Proj.-Nr.:	612-2037	Anlage 2.2
Projektbez.:	Bebauungsplan „Quartier Schlüsselstraße“ Schalltechnische Untersuchung	Datum:	06/2017	
Planbez.:	Verkehrserzeugung Einzelhandel	Maßstab:		

Verkehrserzeugung Gewerbe

Bruttogeschossfläche: 640 m²



FICHTNER

WATER & TRANSPORTATION

Fichtner Water & Transportation GmbH
Linnéstraße 5 - 79110 Freiburg
+49-761-88505-0 - info@fwt.fichtner.de

Auftraggeber: **Stadt Neuenburg am Rhein**

Projektbez.: **Bebauungsplan „Quartier Schlüsselstraße“
Schalltechnische Untersuchung**

Planbez.: **Verkehrserzeugung Praxen**

Proj.-Nr.: **612-2037**

Datum: **06/2017**

Maßstab:

Anlage

2.3

Anlage 3

Beurteilungspegel Verkehrslärm

Immissionsort	Nutzung	Stockwerk	OW Tag dB(A)	OW Nacht dB(A)	Lr Tag dB(A)	Lr Nacht dB(A)	Lr,diff Tag dB(A)	Lr,diff Nacht dB(A)
A	MI	EG	60	50	66	57	5,7	6,2
		1.OG	60	50	66	57	5,6	6,1
		2.OG	60	50	66	56	5,1	5,6
B	MI	EG	60	50	70	61	9,9	10,4
		1.OG	60	50	70	60	9,4	9,8
		2.OG	60	50	69	59	8,5	8,9
C	MI	EG	60	50	69	59	8,5	9,0
		1.OG	60	50	68	59	8,0	8,5
		2.OG	60	50	68	58	7,3	7,8
D	MI	EG	60	50	66	57	5,8	6,3
		1.OG	60	50	66	56	5,5	6,0
		2.OG	60	50	65	56	4,9	5,3
E	MI	EG	60	50	67	56	6,4	5,5
		1.OG	60	50	67	56	6,6	5,8
		2.OG	60	50	67	56	6,4	5,6
F	MI	EG	60	50	61	51	0,5	0,1
		1.OG	60	50	62	51	1,2	0,7
		2.OG	60	50	62	51	1,5	1,0
G	MI	EG	60	50	57	47	---	---
		1.OG	60	50	58	48	---	---
		2.OG	60	50	58	48	---	---
H	WA	EG	55	45	56	47	0,7	1,4
		1.OG	55	45	57	47	1,1	1,7

FICHTNER

WATER & TRANSPORTATION

Fichtner Water & Transportation GmbH
Linnéstraße 5 - 79110 Freiburg
+49-761-88505-0 - info@fwt.fichtner.de

Auftraggeber:

Stadt Neuenburg am Rhein

Projektbez:

Bebauungsplan "Quartier Schlüsselstraße"
Schalltechnische Untersuchung

Planbez:

Beurteilungspegel Verkehrslärm Analysefall

Proj.-Nr:

612-2037


Datum:

06/2018

Anlage:

3.1

Immissionsort	Nutzung	Stockwerk	OW	OW	Lr	Lr	Lr,diff	Lr,diff
			Tag dB(A)	Nacht dB(A)	Tag dB(A)	Nacht dB(A)	Tag dB(A)	Nacht dB(A)
A	MI	EG	60	50	66	57	5,7	6,2
		1.OG	60	50	66	57	5,6	6,1
		2.OG	60	50	66	56	5,1	5,6
B	MI	EG	60	50	70	61	10,0	10,5
		1.OG	60	50	70	60	9,5	9,9
		2.OG	60	50	69	60	8,7	9,1
		3.OG	60	50	68	59	7,9	8,3
C	MI	EG	60	50	69	59	8,5	9,0
		1.OG	60	50	69	59	8,1	8,5
		2.OG	60	50	68	58	7,4	7,8
		3.OG	60	50	67	58	6,7	7,1
D	MI	EG	60	50	66	57	5,9	6,3
		1.OG	60	50	66	56	5,5	6,0
		2.OG	60	50	65	56	4,9	5,4
E	MI	EG	60	50	67	56	6,8	5,9
		1.OG	60	50	67	57	7,0	6,2
		2.OG	60	50	67	56	6,8	6,0
F	MI	EG	60	50	61	51	0,9	0,5
		1.OG	60	50	62	52	1,6	1,1
		2.OG	60	50	62	52	1,9	1,3
G	MI	EG	60	50	57	48	---	---
		1.OG	60	50	58	48	---	---
		2.OG	60	50	59	49	---	---
H	WA	EG	55	45	56	47	0,8	1,6
		1.OG	55	45	57	47	1,2	1,9

 FICHTNER WATER & TRANSPORTATION Fichtner Water & Transportation GmbH Linnéstraße 5 - 79110 Freiburg +49-761-88505-0 - info@fwt.fichtner.de	Auftraggeber:	Stadt Neuenburg am Rhein	Proj.-Nr:	612-2037
	Projektbez:	Bebauungsplan "Quartier Schlüsselstraße" Schalltechnische Untersuchung	Datum:	06/2018
	Planbez:	Beurteilungspegel Verkehrslärm Prognose-Nullfall	Anlage:	3.2

Immissionsort	Nutzung	Stockwerk	OW Tag dB(A)	OW Nacht dB(A)	Lr Tag dB(A)	Lr Nacht dB(A)	Lr,diff Tag dB(A)	Lr,diff Nacht dB(A)
A	MI	EG	60	50	66	57	5,9	6,4
		1.OG	60	50	66	57	5,8	6,3
		2.OG	60	50	66	56	5,4	5,9
B	MI	EG	60	50	71	61	10,1	10,6
		1.OG	60	50	70	60	9,6	10,0
		2.OG	60	50	69	60	8,8	9,2
		3.OG	60	50	69	59	8,1	8,5
		EG	60	50	69	60	8,8	9,2
		1.OG	60	50	69	59	8,4	8,8
C	MI	2.OG	60	50	68	59	7,7	8,2
		3.OG	60	50	68	58	7,1	7,6
		EG	60	50	68	59	7,7	8,2
D	MI	1.OG	60	50	68	58	7,4	7,9
		2.OG	60	50	67	58	6,9	7,3
		EG	60	50	68	57	7,2	6,3
E	MI	1.OG	60	50	68	57	7,3	6,5
		2.OG	60	50	68	57	7,1	6,4
		EG	60	50	63	54	2,9	3,3
F	MI	1.OG	60	50	63	53	2,9	3,0
		2.OG	60	50	63	53	2,8	2,7
		EG	60	50	60	51	---	1,0
G	MI	1.OG	60	50	60	51	---	0,6
		2.OG	60	50	60	51	---	0,1
		EG	55	45	54	45	---	---
H	WA	1.OG	55	45	54	45	---	---

FICHTNER

WATER & TRANSPORTATION

Fichtner Water & Transportation GmbH
Linnéstraße 5 - 79110 Freiburg
+49-761-88505-0 - info@fwt.fichtner.de

Auftraggeber:

Stadt Neuenburg am Rhein

Projektbez:

Bebauungsplan "Quartier Schlüsselstraße"
Schalltechnische Untersuchung

Planbez:

Beurteilungspegel Verkehrslärm Prognose-Planfall

Proj.-Nr:

612-2037


Datum:

06/2018

Anlage:

3.3


Immissionsort	Nutzung	Stockwerk	OW	OW	Lr	Lr	Lr,diff	Lr,diff
			Tag dB(A)	Nacht dB(A)	Tag dB(A)	Nacht dB(A)	Tag dB(A)	Nacht dB(A)
01	MU	EG	60	50	71	62	10,7	11,1
		1.OG	60	50	70	61	10,0	10,5
		2.OG	60	50	70	60	9,1	9,6
		3.OG	60	50	69	59	8,3	8,8
02	MU	EG	60	50	72	62	11,1	11,6
		1.OG	60	50	71	61	10,2	10,7
		2.OG	60	50	70	60	9,2	9,7
		3.OG	60	50	69	59	8,4	8,9
03	MU	EG	60	50	70	61	9,9	10,4
		1.OG	60	50	70	60	9,1	9,6
		2.OG	60	50	69	59	8,2	8,7
		3.OG	60	50	68	58	7,4	7,9
04	MU	EG	60	50	63	54	3,0	3,5
		1.OG	60	50	63	54	3,0	3,5
		2.OG	60	50	63	54	2,6	3,1
		3.OG	60	50	63	53	2,2	2,7
05	MU	EG	60	50	60	52	---	1,2
		1.OG	60	50	60	51	---	0,6
		2.OG	60	50	59	50	---	---
06	MU	1.OG	60	50	59	50	---	---
		2.OG	60	50	58	50	---	---
07	MU	EG	60	50	56	47	---	---
		1.OG	60	50	56	47	---	---
		2.OG	60	50	55	46	---	---
08	MU	EG	60	50	65	55	4,4	4,9
		1.OG	60	50	65	55	4,5	5,0
		2.OG	60	50	65	55	4,2	4,7
		3.OG	60	50	64	55	3,9	4,3
09	MU	EG	60	50	58	49	---	---
		1.OG	60	50	59	50	---	---
		2.OG	60	50	60	50	---	---

 FICHTNER WATER & TRANSPORTATION Fichtner Water & Transportation GmbH Linnéstraße 5 - 79110 Freiburg +49-761-88505-0 - info@fwt.fichtner.de	Auftraggeber:	Stadt Neuenburg am Rhein	Proj.-Nr:	612-2037
	Projektbez:	Bebauungsplan "Quartier Schlüsselstraße"	Datum:	06/2018
	Planbez:	Schalltechnische Untersuchung	Anlage:	3.4
		Beurteilungspegel Verkehr Plangebiet		

Anlage 4

Änderungen Verkehrslärm Nachbarschaft

Immissionsort	Nutzung	Stockwerk	Prognose-Nullfall		Prognose-Planfall		Differenz PP-P0	
			Lr Tag dB(A)	Lr Nacht dB(A)	Lr Tag dB(A)	Lr Nacht dB(A)	Tag dB(A)	Nacht dB(A)
A	MI	EG	65,7	56,2	65,9	56,4	0,2	0,2
		1.OG	65,6	56,1	65,8	56,3	0,2	0,2
		2.OG	65,1	55,6	65,4	55,9	0,3	0,3
B	MI	EG	70,0	60,5	70,1	60,6	0,1	0,1
		1.OG	69,5	59,9	69,6	60,0	0,1	0,1
		2.OG	68,7	59,1	68,8	59,2	0,1	0,1
		3.OG	67,9	58,3	68,1	58,5	0,2	0,2
C	MI	EG	68,5	59,0	68,8	59,2	0,3	0,2
		1.OG	68,1	58,5	68,4	58,8	0,3	0,3
		2.OG	67,4	57,8	67,7	58,2	0,3	0,4
		3.OG	66,7	57,1	67,1	57,6	0,4	0,5
D	MI	EG	65,9	56,3	67,7	58,2	1,8	1,9
		1.OG	65,5	56,0	67,4	57,9	1,9	1,9
		2.OG	64,9	55,4	66,9	57,3	2,0	1,9
E	MI	EG	66,8	55,9	67,2	56,3	0,4	0,4
		1.OG	67,0	56,2	67,3	56,5	0,3	0,3
		2.OG	66,8	56,0	67,1	56,4	0,3	0,4
F	MI	EG	60,9	50,5	62,9	53,3	2,0	2,8
		1.OG	61,6	51,1	62,9	53,0	1,3	1,9
		2.OG	61,9	51,3	62,8	52,7	0,9	1,4
G	MI	EG	56,7	47,1	59,8	51,0	3,1	3,9
		1.OG	57,5	47,6	59,7	50,6	2,2	3,0
		2.OG	58,2	48,2	59,5	50,1	1,3	1,9
H	WA	EG	55,8	46,6	53,1	44,5	-2,7	-2,1
		1.OG	56,2	46,9	53,1	44,4	-3,1	-2,5

 FICHTNER WATER & TRANSPORTATION Fichtner Water & Transportation GmbH Linnéstraße 5 - 79110 Freiburg +49-761-88505-0 - info@fwt.fichtner.de	Auftraggeber:	Stadt Neuenburg am Rhein	Proj.-Nr:	612-2037
	Projektbez:	Bebauungsplan "Quartier Schlüsselstraße" Schalltechnische Untersuchung	Datum:	06/2018
	Planbez:	Änderung Verkehrslärm Nachbarschaft	Anlage:	4

Anlage 5

Lageplan / Beurteilungspegel Tiefgarage



Legende

- Punktschallquelle
- Linienschallquelle
- Immissionsort
- Hauptgebäude
- Nebengebäude
- Plangebiet

P:\612\2006-2014\02-2007_Schlüsselstraße\Klapp\508_Planunterlagen\SPa_Schlussabstr_hb0


FICHTNER
 WATER & TRANSPORTATION
 Fichtner Water & Transportation GmbH
 Linnéstraße 5 - 79110 Freiburg
 +49-761-88505-0 - info@fwt.fichtner.de

Auftraggeber: **Stadt Neuenburg am Rhein**
 Projektbez: **Bebauungsplan "Quartier Schlüsselstraße" Schalltechnische Untersuchung**
 Planbez: **Lageplan Tiefgarage**

Proj.-Nr: **612-2037**
 Datum: **06/2018**
 Maßstab: **1 : 750**

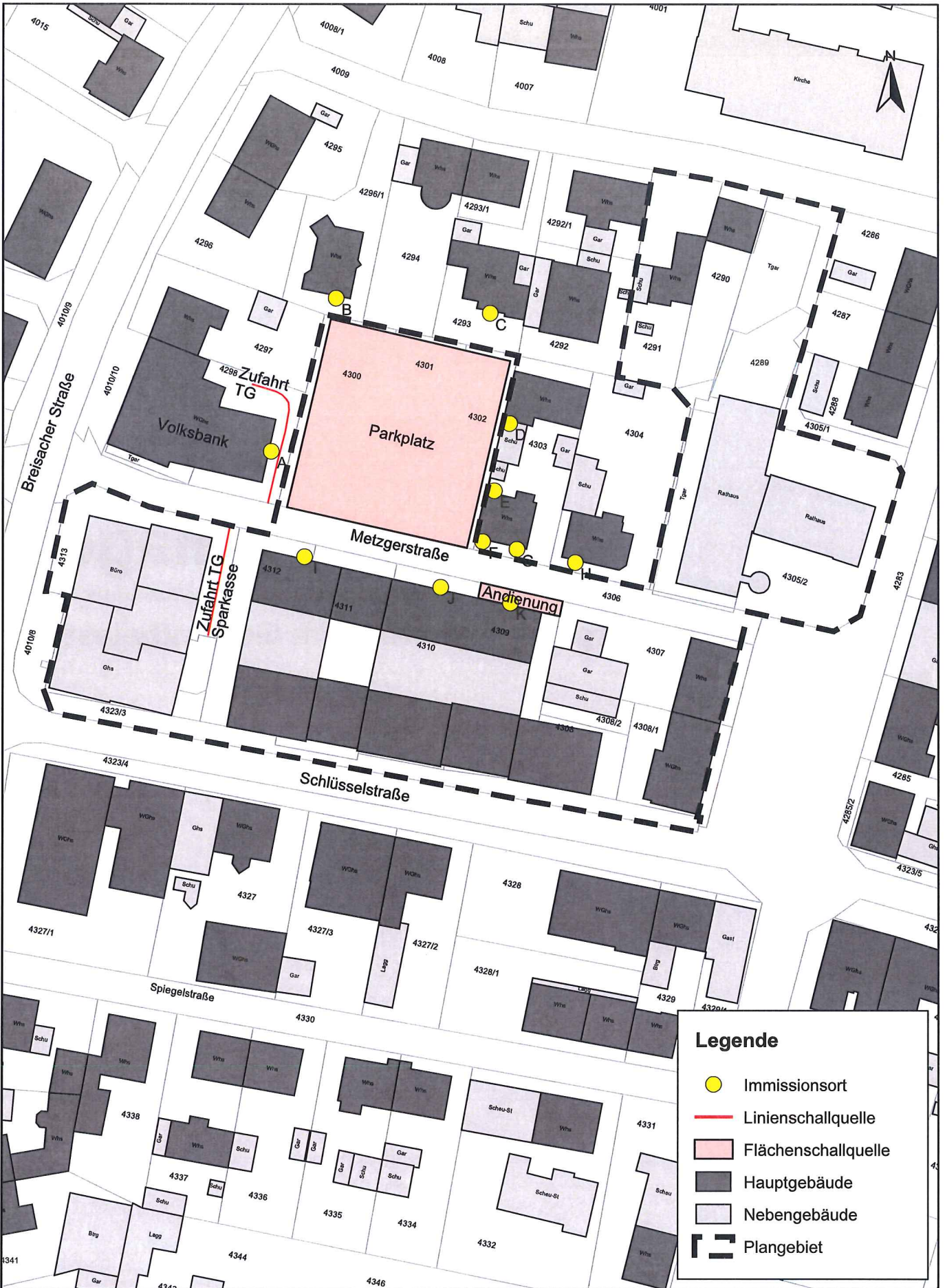
Anlage: **5.1**

Immissionsort	Nutzung	Stockwerk	IRW Tag dB(A)	IRW Nacht dB(A)	IRW T,max dB(A)	IRW N,max dB(A)	Lr Tag dB(A)	Lr Nacht dB(A)	Lr T,max dB(A)	Lr N,max dB(A)	Lr,diff N,max dB(A)
A	MI	1.OG	60	45	90	65	43,0	27,2	51,0	51,0	---
		2.OG	60	45	90	65	47,2	31,4	54,6	54,6	---
		3.OG	60	45	90	65	47,5	31,7	55,1	55,1	---
B	MI	EG	60	45	90	65	53,5	37,7	62,0	62,0	---
C	MU	EG	63	45	93	65	54,9	39,1	66,9	66,9	1,9
		1.OG	63	45	93	65	51,6	35,8	62,6	62,6	---
		2.OG	63	45	93	65	48,9	33,1	59,1	59,1	---
		3.OG	63	45	93	65	47,0	31,2	56,6	56,6	---
D	MU	EG	63	45	93	65	58,4	42,6	70,2	70,2	5,2
		1.OG	63	45	93	65	55,7	39,9	66,0	66,0	1,0
		2.OG	63	45	93	65	53,4	37,6	62,6	62,6	---
E	MI	EG	60	45	90	65	50,3	34,5	60,7	60,7	---
		1.OG	60	45	90	65	49,9	34,1	59,9	59,9	---
		2.OG	60	45	90	65	49,0	33,2	58,5	58,5	---
		3.OG	60	45	90	65	48,0	32,2	57,1	57,1	---
F	MI	EG	60	45	90	65	46,5	30,7	55,5	55,5	---
		1.OG	60	45	90	65	46,0	30,2	55,1	55,1	---
		2.OG	60	45	90	65	45,6	29,8	54,4	54,4	---

 <p>FICHTNER WATER & TRANSPORTATION Fichtner Water & Transportation GmbH Linnéstraße 5 - 79110 Freiburg +49-761-88505-0 - info@fwt.fichtner.de</p>	Auftraggeber:	Stadt Neuenburg am Rhein	Proj.-Nr:	612-2037
	Projektbez:	Bebauungsplan "Quartier Schlüsselstraße" Schalltechnische Untersuchung	Datum:	06/2018
	Planbez:	Beurteilungspegel Tiefgarage	Anlage:	5.2

Anlage 6

Lageplan Gewerbelärm Gesamtbelastung



Legende

- Immissionsort
- Linienschallquelle
- Flächenschallquelle
- Hauptgebäude
- Nebengebäude
- Plangebiet

P:\1612\2000-204\02-2017_SU_Schlüsselstr_Neuburg\1610_Planung\1610_Bearbeitung\SPK_Schlüsselstr_Nbg

FICHTNER
 WATER & TRANSPORTATION
 Fichtner Water & Transportation GmbH
 Linnéstraße 5 - 79110 Freiburg
 +49-761-88505-0 - info@fwl.fichtner.de

Auftraggeber: **Stadt Neuenburg am Rhein**
 Projektbez: **Bebauungsplan "Quartier Schlüsselstraße"**
Schalltechnische Untersuchung
 Planbez: **Lageplan Gewerbelärm**
Gesamtbelastung

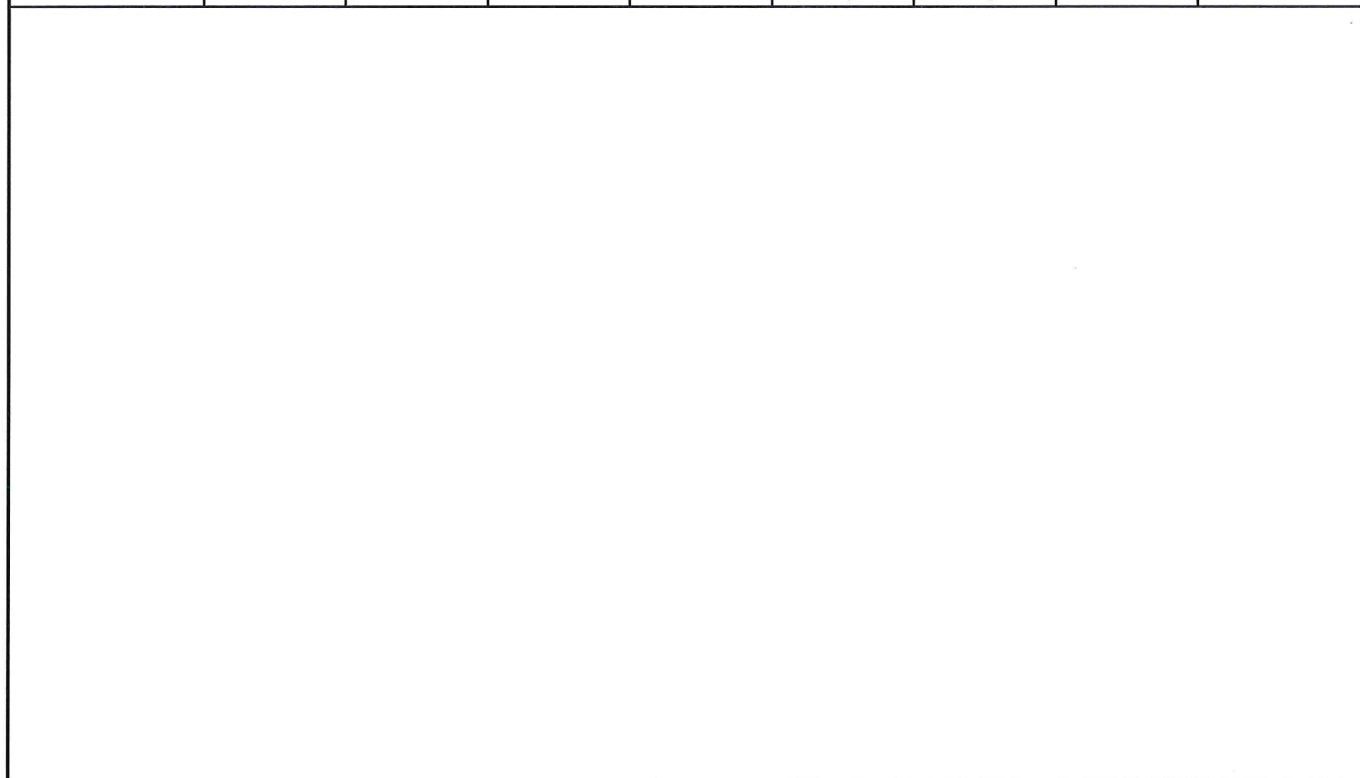
Proj.-Nr: **612-2037**
 Datum: **06/2018**
 Maßstab: **1 : 1000**


Anlage:
6

Anlage 7

Beurteilungspegel Gewerbelärm Gesamtbelastung

Immissionsort	Nutzung	Stockwerk	IRW Tag dB(A)	IRW max dB(A)	Lr Tag dB(A)	Lr max dB(A)	Lr,diff Tag dB(A)	Lr,diff max dB(A)
A	MI	EG	60	90	56,6	75,1	---	---
		1.OG	60	90	55,3	73,2	---	---
		2.OG	60	90	54,4	71,0	---	---
B	WA	EG	55	85	53,5	77,1	---	---
		1.OG	55	85	53,4	74,3	---	---
C	WA	EG	55	85	52,7	71,6	---	---
D	WA	1.OG	55	85	54,4	74,4	---	---
E	WA	EG	55	85	52,0	71,9	---	---
		1.OG	55	85	54,3	74,9	---	---
F	WA	EG	55	85	54,5	81,5	---	---
		1.OG	55	85	54,0	80,7	---	---
G	WA	EG	55	85	53,3	81,6	---	---
		1.OG	55	85	53,0	80,8	---	---
H	WA	EG	55	85	51,1	80,9	---	---
		1.OG	55	85	50,8	80,0	---	---
		2.OG	55	85	50,3	78,5	---	---
		3.OG	55	85	50,3	77,4	---	---
I	MI	1.OG	60	90	52,6	69,9	---	---
		2.OG	60	90	52,2	68,4	---	---
J	MI	1.OG	60	90	52,7	79,6	---	---
		2.OG	60	90	52,3	78,0	---	---
K	MI	1.OG	60	90	53,8	85,2	---	---
		2.OG	60	90	51,7	81,2	---	---



 <p>FICHTNER WATER & TRANSPORTATION</p> <p>Fichtner Water & Transportation GmbH Linnéstraße 5 - 79110 Freiburg +49-761-88505-0 - info@fwt.fichtner.de</p>	Auftraggeber:	Stadt Neuenburg am Rhein	Proj.-Nr:	612-2037
	Projektbez:	Bebauungsplan "Quartier Schlüsselstraße" Schalltechnische Untersuchung	Datum:	06/2018
	Planbez:	Beurteilungspegel Gewerbelärm Gesamtbelastung	Anlage:	7

Anlage 8

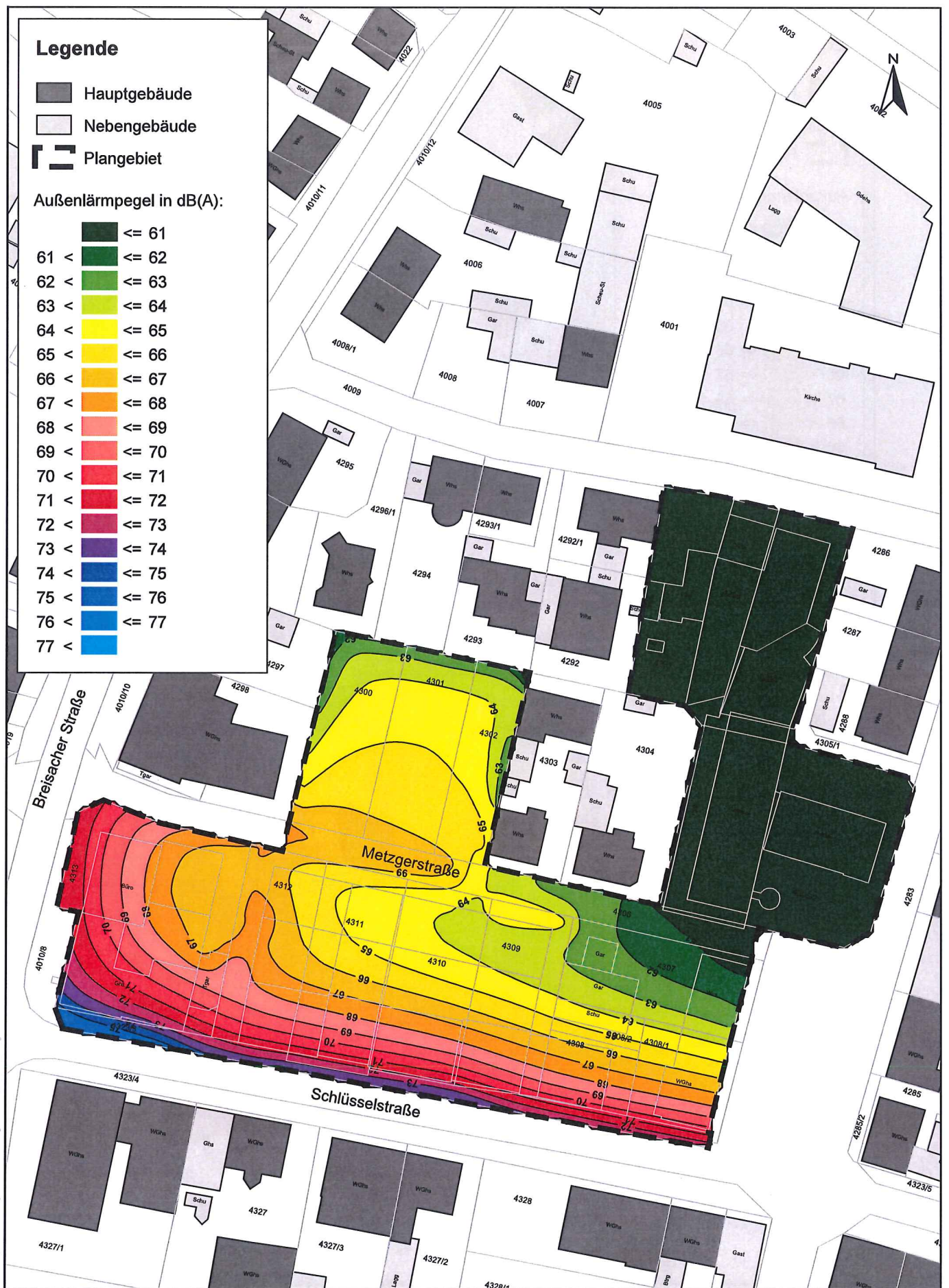
Außenlärmpegel nach DIN 4109

Legende

- Hauptgebäude
- Nebengebäude
- Plangebiet

Außenlärmpegel in dB(A):

- ≤ 61
- 61 < ≤ 62
- 62 < ≤ 63
- 63 < ≤ 64
- 64 < ≤ 65
- 65 < ≤ 66
- 66 < ≤ 67
- 67 < ≤ 68
- 68 < ≤ 69
- 69 < ≤ 70
- 70 < ≤ 71
- 71 < ≤ 72
- 72 < ≤ 73
- 73 < ≤ 74
- 74 < ≤ 75
- 75 < ≤ 76
- 76 < ≤ 77



P:\12\2000-2019\2-2037_SU_Schallschutz_NbH\600_Planung\51D_Bearbeitung\SP8_Schallschutz_NbH

FICHTNER
 WATER & TRANSPORTATION
 Fichtner Water & Transportation GmbH
 Linnéstraße 5 - 79110 Freiburg
 +49-761-88505-0 - info@fwt.fichtner.de

Auftraggeber:	Stadt Neuenburg am Rhein	
Projektbez:	Bebauungsplan "Quartier Schlüsselstraße" Schalltechnische Untersuchung	
Planbez:	Außenlärmpegel nach DIN 4109 sonstige Aufenthaltsräume Erdgeschoss	

Proj.-Nr:	612-2037
Datum:	06/2018
Maßstab:	1 : 1000

Anlage:

8.1


















Legende

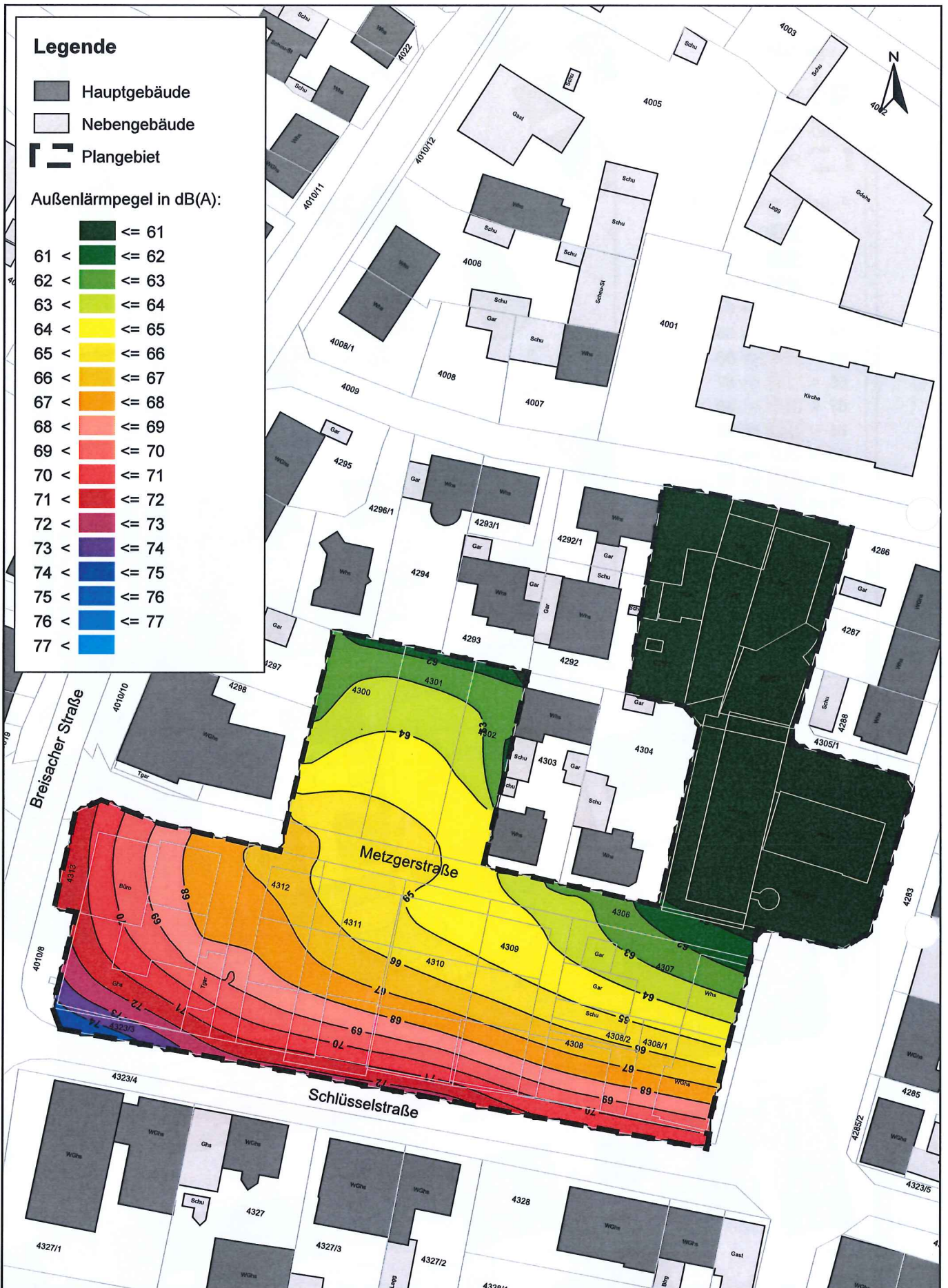
 Hauptgebäude

 Nebengebäude

 Plangebiet

Außenlärmpegel in dB(A):

	<= 61
	61 < <= 62
	62 < <= 63
	63 < <= 64
	64 < <= 65
	65 < <= 66
	66 < <= 67
	67 < <= 68
	68 < <= 69
	69 < <= 70
	70 < <= 71
	71 < <= 72
	72 < <= 73
	73 < <= 74
	74 < <= 75
	75 < <= 76
	76 < <= 77



FICHTNER
WATER & TRANSPORTATION

Fichtner Water & Transportation GmbH
Linnéstraße 5 - 79110 Freiburg
+49-761-88505-0 - info@fwf.fichtner.de

Auftraggeber:

Stadt Neuenburg am Rhein

Projektbez:

Bebauungsplan "Quartier Schlüsselstraße"
Schalltechnische Untersuchung

Planbez:

Außenlärmpegel nach DIN 4109
sonstige Aufenthaltsräume 1. OG

Proj.-Nr.:

612-2037

Datum:

06/2018

Maßstab:

1 : 1000

Anlage:

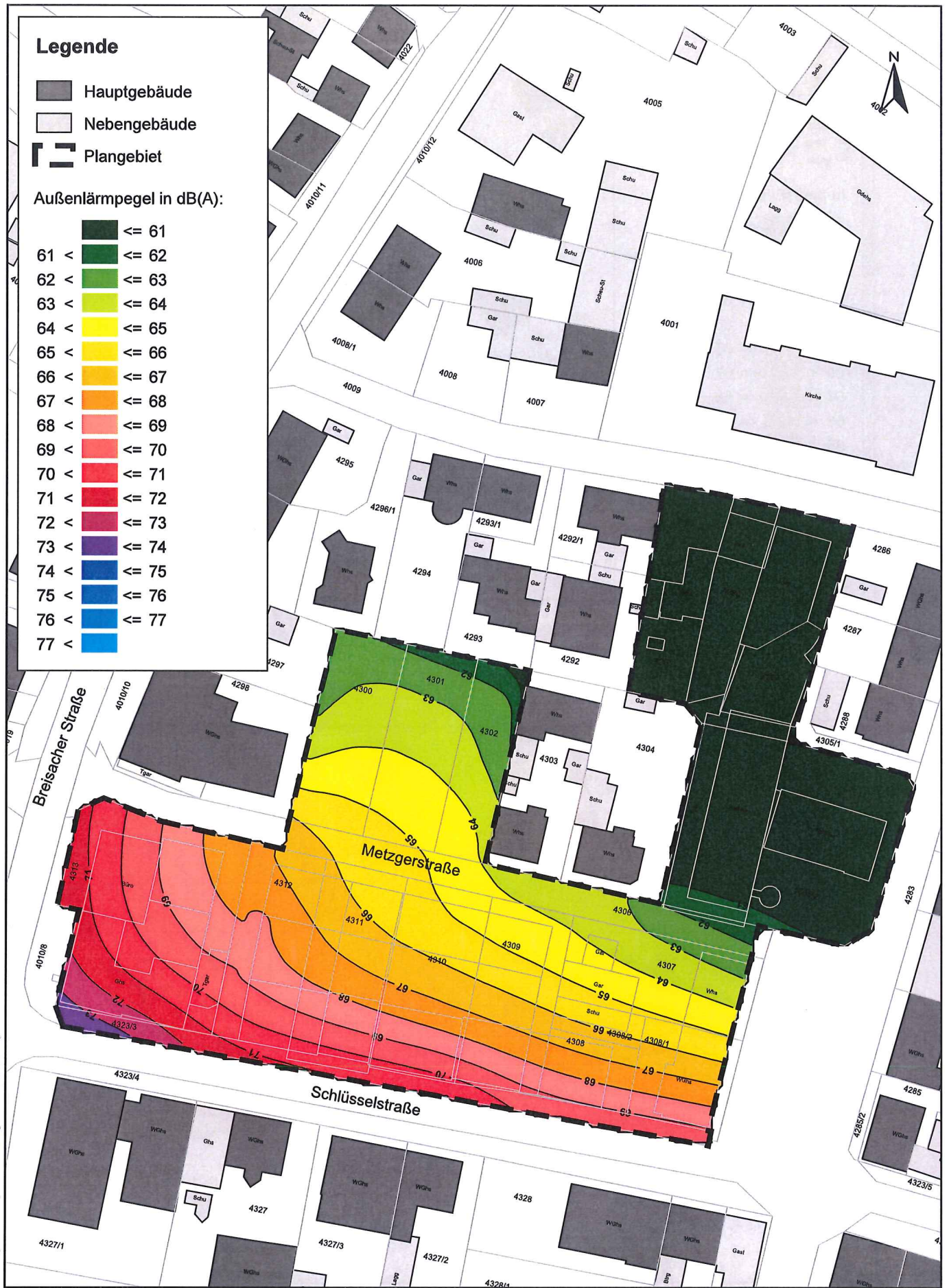
8.2

Legende

- Hauptgebäude
- Nebengebäude
- Plangebiet

Außenlärmpegel in dB(A):

- ≤ 61
- 61 < ≤ 62
- 62 < ≤ 63
- 63 < ≤ 64
- 64 < ≤ 65
- 65 < ≤ 66
- 66 < ≤ 67
- 67 < ≤ 68
- 68 < ≤ 69
- 69 < ≤ 70
- 70 < ≤ 71
- 71 < ≤ 72
- 72 < ≤ 73
- 73 < ≤ 74
- 74 < ≤ 75
- 75 < ≤ 76
- 76 < ≤ 77
- 77 <



P:\612\2006-204\93-2037_SU_Schlüsselstr_Nbg\500_Planung\510_Bearbeitung\SPS_Schlusselstr_Nbg

FICHTNER
 WATER & TRANSPORTATION
 Fichtner Water & Transportation GmbH
 Linnéstraße 5 - 79110 Freiburg
 +49-761-88505-0 - info@fwt.fichtner.de

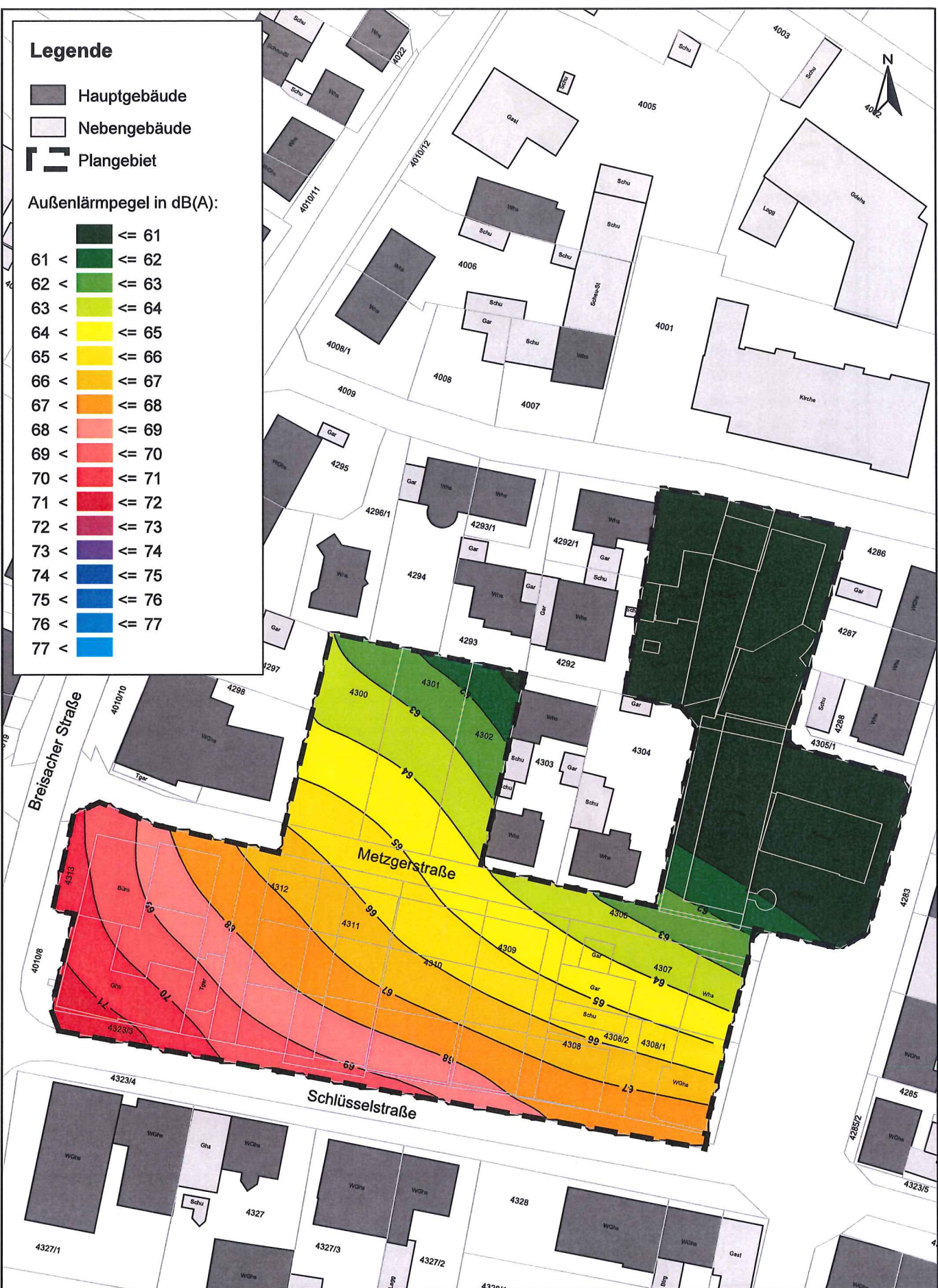
Auftraggeber: Stadt Neuenburg am Rhein	Proj.-Nr.: 612-2037	Anlage: 8.3
Projektbez.: Bebauungsplan "Quartier Schlüsselstraße" Schalltechnische Untersuchung	Datum: 06/2018	
Planbez.: Außenlärmpegel nach DIN 4109 sonstige Aufenthaltsräume 2. OG	Maßstab: 1 : 1000	

Legende

- Hauptgebäude
- Nebengebäude
- Plangebiet

Außenlärmpegel in dB(A):

- ≤ 61
- 61 < ≤ 62
- 62 < ≤ 63
- 63 < ≤ 64
- 64 < ≤ 65
- 65 < ≤ 66
- 66 < ≤ 67
- 67 < ≤ 68
- 68 < ≤ 69
- 69 < ≤ 70
- 70 < ≤ 71
- 71 < ≤ 72
- 72 < ≤ 73
- 73 < ≤ 74
- 74 < ≤ 75
- 75 < ≤ 76
- 76 < ≤ 77
- 77 <



P:\612\2000-2049\2-2027_SU_Schlusselstr Nbg\500_Planung\510_Bearbeitung\SP8_Schlusselstr Nbg

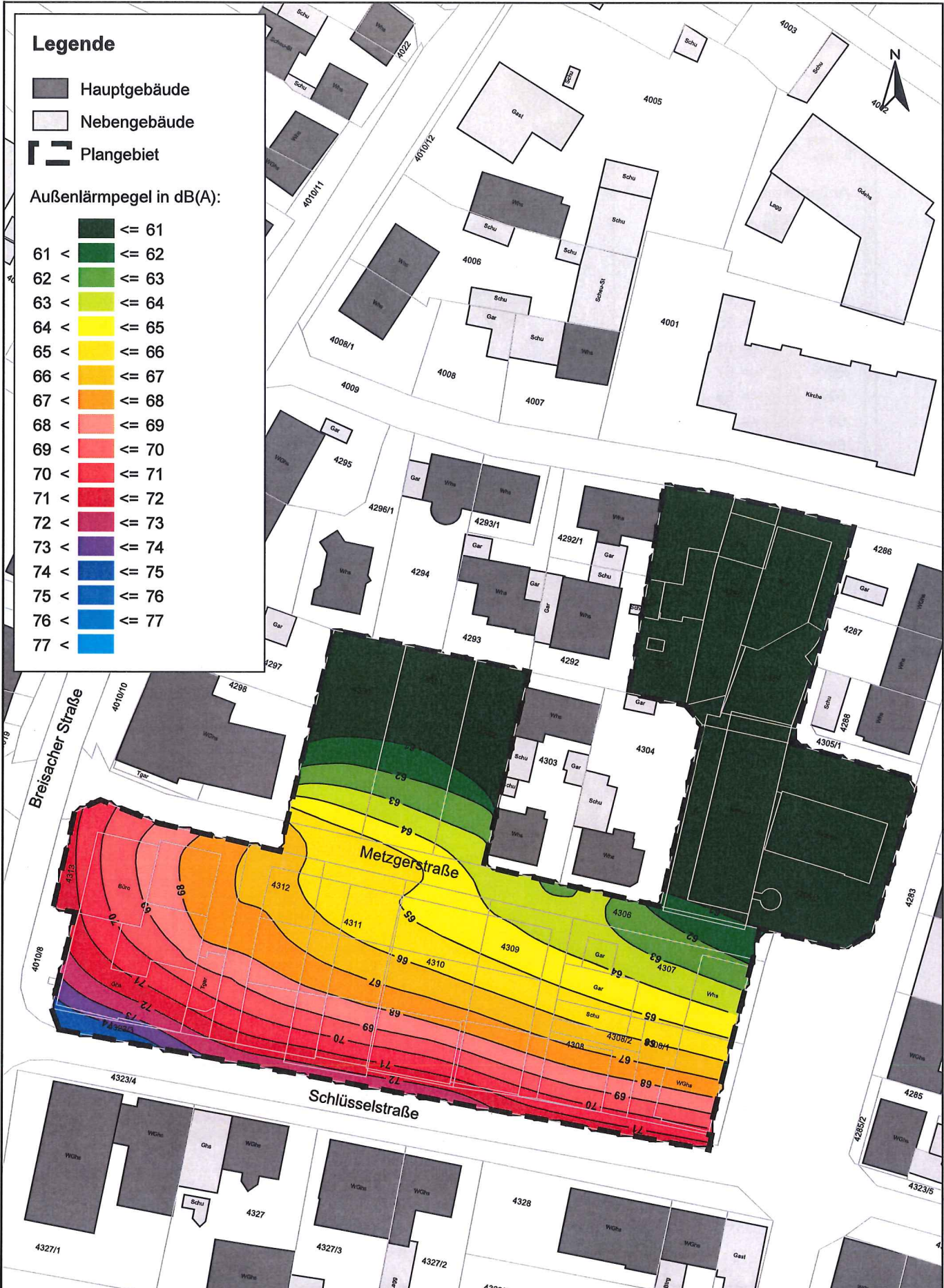
<p>FICHTNER WATER & TRANSPORTATION</p> <p>Fichtner Water & Transportation GmbH Linnéstraße 5 - 79110 Freiburg +49-761-88505-0 - info@fwt.fichtner.de</p>	<p>Auftraggeber: Stadt Neuenburg am Rhein</p>	<p>Proj.-Nr.: 612-2037</p>	<p>Anlage: 8.5</p>
	<p>Projektbez.: Bebauungsplan "Quartier Schlüsselstraße" Schalltechnische Untersuchung</p>	<p>Datum: 06/2018</p>	
	<p>Planbez.: Außenlärmpegel nach DIN 4109 sonstige Aufenthaltsräume 4. OG</p>	<p>Maßstab: 1 : 1000</p>	

Legende

- Hauptgebäude
- Nebengebäude
- Plangebiet

Außenlärmpegel in dB(A):

- ≤ 61
- 61 < ≤ 62
- 62 < ≤ 63
- 63 < ≤ 64
- 64 < ≤ 65
- 65 < ≤ 66
- 66 < ≤ 67
- 67 < ≤ 68
- 68 < ≤ 69
- 69 < ≤ 70
- 70 < ≤ 71
- 71 < ≤ 72
- 72 < ≤ 73
- 73 < ≤ 74
- 74 < ≤ 75
- 75 < ≤ 76
- 76 < ≤ 77
- 77 <



P:\612\2006-2014\612-2037_SU_Schlusselstr_Nbg1500_Planung\510_Bearbeitung\SP8_Schlusselstr_Nbg1

FICHTNER
 WATER & TRANSPORTATION
 Fichtner Water & Transportation GmbH
 Linnéstraße 5 - 79110 Freiburg
 +49-761-88505-0 - info@fwl.fichtner.de

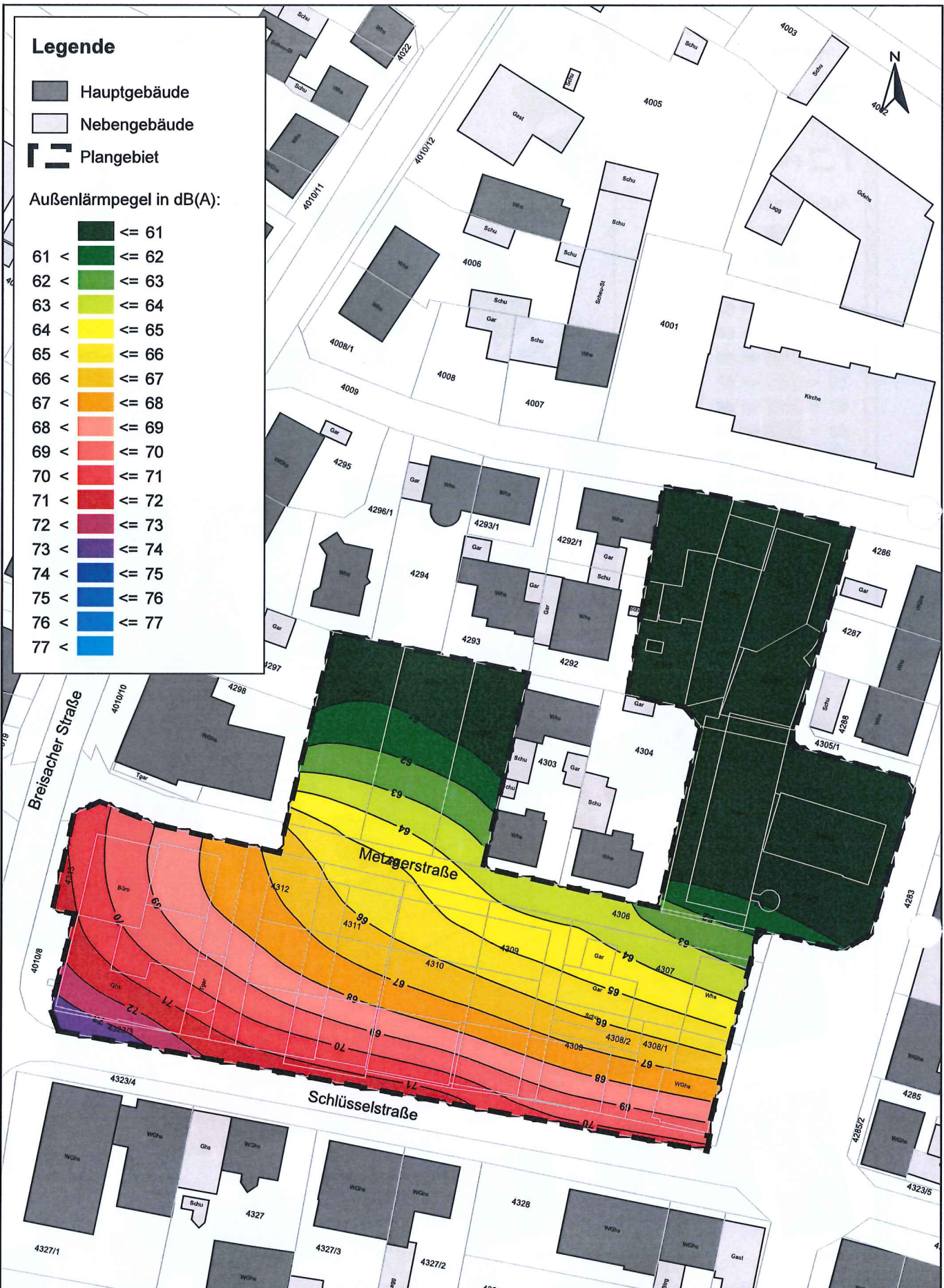
Auftraggeber: Stadt Neuenburg am Rhein	Proj.-Nr.: 612-2037	Anlage: 8.7
Projektbez.: Bebauungsplan "Quartier Schlüsselstraße" Schalltechnische Untersuchung	Datum: 06/2018	
Planbez.: Außenlärmpegel nach DIN 4109 Schlafräume 1. Obergeschoss	Maßstab: 1 : 1000	

Legende

- Hauptgebäude
- Nebengebäude
- Plangebiet

Außenlärmpegel in dB(A):

- ≤ 61
- 61 < ≤ 62
- 62 < ≤ 63
- 63 < ≤ 64
- 64 < ≤ 65
- 65 < ≤ 66
- 66 < ≤ 67
- 67 < ≤ 68
- 68 < ≤ 69
- 69 < ≤ 70
- 70 < ≤ 71
- 71 < ≤ 72
- 72 < ≤ 73
- 73 < ≤ 74
- 74 < ≤ 75
- 75 < ≤ 76
- 76 < ≤ 77
- 77 <



P:\612\2000-204\9-2007_SU_Schlüsselstr_Nbg_CAD_Planung\510_Bearbeitung_SP8_Schlusselstr_Nbg

FICHTNER
 WATER & TRANSPORTATION
 Fichtner Water & Transportation GmbH
 Linnéstraße 5 - 79110 Freiburg
 +49-761-88505-0 - info@fwt.fichtner.de

Auftraggeber:	Stadt Neuenburg am Rhein	
Projektbez:	Bebauungsplan "Quartier Schlüsselstraße" Schalltechnische Untersuchung	
Planbez:	Außenlärmpegel nach DIN 4109 Schlafräume 2. Obergeschoss	

Proj.-Nr:	612-2037
Datum:	06/2018
Maßstab:	1 : 1000

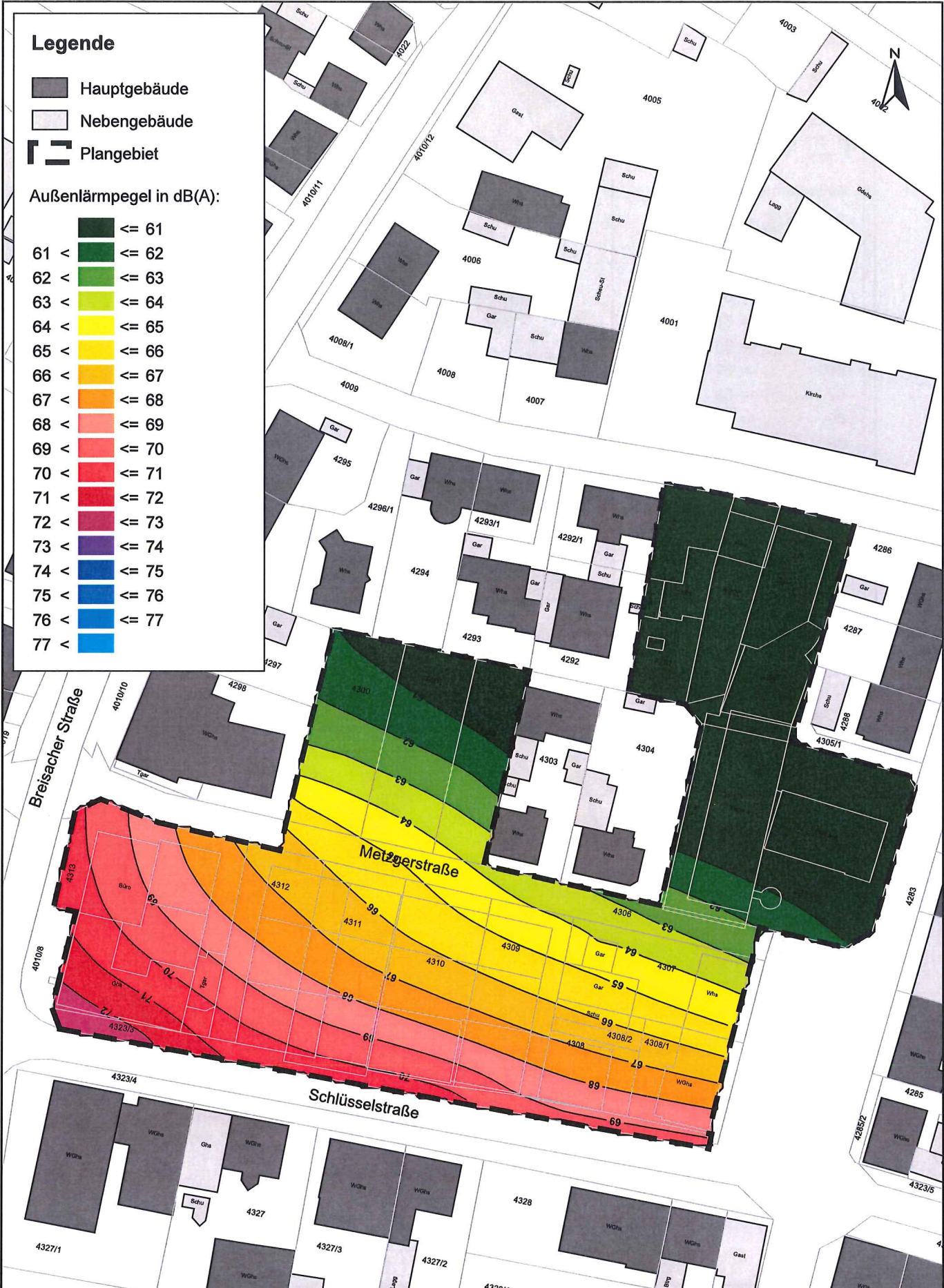
Anlage:	8.8
---------	------------

Legende

- Hauptgebäude
- Nebengebäude
- Plangebiet

Außenlärmpegel in dB(A):

- ≤ 61
- 61 < ≤ 62
- 62 < ≤ 63
- 63 < ≤ 64
- 64 < ≤ 65
- 65 < ≤ 66
- 66 < ≤ 67
- 67 < ≤ 68
- 68 < ≤ 69
- 69 < ≤ 70
- 70 < ≤ 71
- 71 < ≤ 72
- 72 < ≤ 73
- 73 < ≤ 74
- 74 < ≤ 75
- 75 < ≤ 76
- 76 < ≤ 77



P:\612\2006-2018\2007_SU_Schlüsselstr.Nbg\500_Planung\510_Bearbeitung\SPB_Schlüsselstr.Nbg

FICHTNER

WATER & TRANSPORTATION

Fichtner Water & Transportation GmbH
Linnéstraße 5 - 79110 Freiburg
+49-761-88505-0 - info@fwt.fichtner.de

Auftraggeber: **Stadt Neuenburg am Rhein**
 Projektbez.: **Bebauungsplan "Quartier Schlüsselstraße" Schalltechnische Untersuchung**
 Planbez.: **Außenlärmpegel nach DIN 4109 Schlafräume 3. Obergeschoss**

Proj.-Nr.: **612-2037**
 Datum: **06/2018**
 Maßstab: **1 : 1000**

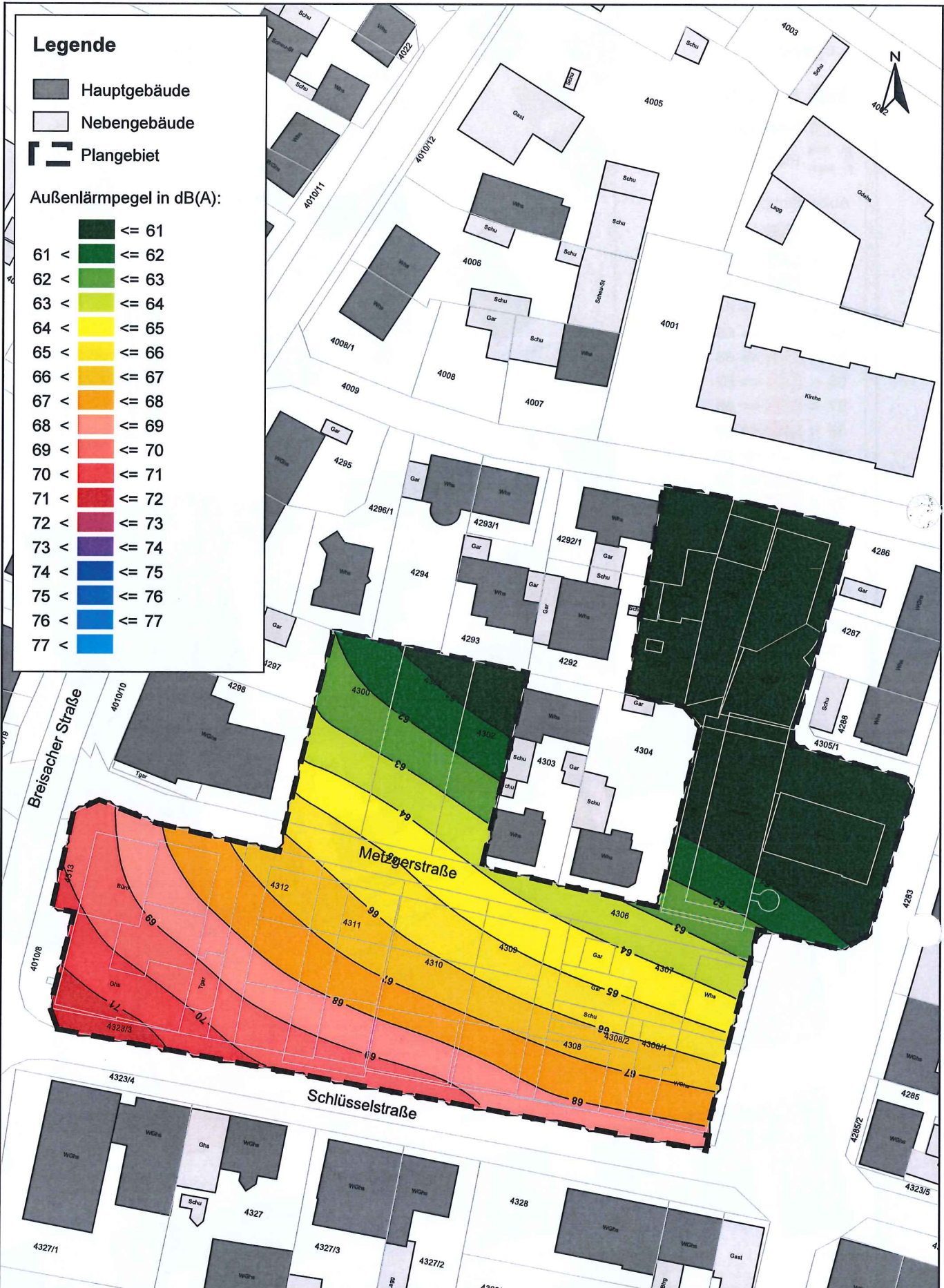
Anlage: **8.9**

Legende

- Hauptgebäude
- Nebengebäude
- Plangebiet

Außenlärmpegel in dB(A):

- ≤ 61
- 61 < ≤ 62
- 62 < ≤ 63
- 63 < ≤ 64
- 64 < ≤ 65
- 65 < ≤ 66
- 66 < ≤ 67
- 67 < ≤ 68
- 68 < ≤ 69
- 69 < ≤ 70
- 70 < ≤ 71
- 71 < ≤ 72
- 72 < ≤ 73
- 73 < ≤ 74
- 74 < ≤ 75
- 75 < ≤ 76
- 76 < ≤ 77



© 16.12.2000-20/01/2017 SU Schallschutz Nbg/500 Planung/E10 Bearbeitung SPB Schlüsselstr. Nbg

FICHTNER
 WATER & TRANSPORTATION
 Fichtner Water & Transportation GmbH
 Linnéstraße 5 - 79110 Freiburg
 +49-761-88505-0 - info@fwt.fichtner.de

Auftraggeber: Stadt Neuenburg am Rhein	Proj.-Nr.: 612-2037	Anlage: 8.10
Projektbez.: Bebauungsplan "Quartier Schlüsselstraße" Schalltechnische Untersuchung	Datum: 06/2018	
Planbez.: Außenlärmpegel nach DIN 4109 Schlafräume 4. Obergeschoss	Maßstab: 1 : 1000	