



STADT NEUENBURG AM RHEIN

S a t z u n g

der Stadt Neuenburg am Rhein über den Bebauungsplan für das Gebiet "Unteres Wolfsgrün I".

Der Gemeinderat hat am 09.06.1983 den Bebauungsplan für das Gebiet "Unteres Wolfsgrün I" unter Zugrundelegung der nachstehenden Rechtsvorschriften als Satzung beschlossen:

§§ 1, 2, 2a, 8, 9 und 10 des Bundesbaugesetzes (BBauG) vom 18.8.1976 (BGBl. I S. 2256), geändert durch Gesetz vom 3.12.1976 (BGBl. I S. 3281) und des Gesetzes zur Beschleunigung von Verfahren und zur Erleichterung von Investitionsvorhaben im Städtebaurecht vom 6.7.1979 (BGBl. I S. 949),

§§ 1 bis 23 der Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (BauNVO) vom 15.9.1977 (BGBl. I S. 1763),

§§ 1 bis 3 der Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne sowie über die Darstellung des Planinhalts (PlzVO) vom 19.1.1965 (BGBl. I S. 21),

§ 3 Abs. 1, §§ 7, 9, 16 und 111 Abs. 1, 2 und 6 der Landesbauordnung für Baden-Württemberg (LBO) vom 20.6.1972 (GBl. S. 351), geändert durch Gesetz vom 12.2.1980 (GBl. S. 116),

§ 4 der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg (GO) vom 22.12.1975 (GBl. 1976 S. 1).

§ 1

Geltungsbereich

Der räumliche Geltungsbereich ergibt sich aus der Abgrenzung im Bebauungsplan.

§ 2

Bestandteile

Der Bebauungsplan besteht aus:
Bebauungsplan vom 31.1.1983
Bebauungsvorschriften vom 1.9.1982

Beigefügt sind:
Begründung vom 1.9.1982

§ 3

Ordnungswidrigkeiten

Ordnungswidrig im Sinne von § 112 LBO handelt, wer den aufgrund § 111 LBO ergangenen Bestandteilen dieser Satzung zuwiderhandelt.

§ 4

Inkrafttreten

Diese Satzung tritt mit ihrer Bekanntmachung in Kraft.

Neuenburg am Rhein, den 10. Juni 1983



Schweinlin
Schweinlin
Bürgermeister

G E N E H M I G T

MIT VERFÜGUNG

vom 21. DEZ. 1983



Landratsamt
Breisgau-Hochschwarzwald

Bekanntgemacht entsprechend der Bekanntmachungs-
satzung durch das Amtsblatt der Stadt Neuenburg
am Rhein vom 13. JAN. 1984

Der Bebauungsplan wurde damit am 13. JAN. 1984
rechtsverbindlich.

Entschädigungsansprüche gem. § 44 c BBauG er-
löschen am 31. DEZ. 1987

Neuenburg am Rhein, den 10. JAN. 1984



M. Meindling
(Bürgermeister)