



STADT NEUENBURG AM RHEIN

S a t z u n g

der Stadt Neuenburg am Rhein über den Bebauungsplan für das Gebiet "Kleingärten" im Gewinn Basler Kopf.

Der Gemeinderat hat am 5. Mai 1978 den Bebauungsplan für das Gebiet "Kleingärten" im Gewinn Basler Kopf unter Zugrundelegung der nachstehenden Rechtsvorschriften als Satzung beschlossen:

§§ 1, 2, 2a, 8, 9 und 10 des Bundesbaugesetzes (BBauG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 18.8.1976 (BGBl. I S. 2256),

§§ 1 - 23 der Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (BauNVO) vom 15.9.1977 (BGBl. I S. 1763),

§§ 1 - 3 der Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne sowie über die Darstellung des Planinhalts (PlzVO) vom 19.1.1965 (BGBl. I S. 21),

§ 1 der Zweiten Verordnung der Landesregierung zur Durchführung des Bundesbaugesetzes vom 27.6.1961 (Ges. Bl. S. 208) i.d.F. vom 30.1.1973 (Ges. Bl. S. 19),

§§ 3 Abs. 1, 7, 9, 16, 111 und 112 der Landesbauordnung für Baden-Württemberg (LBO) vom 20.6.1972 (Ges. Bl. S. 351),

§ 4 der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg (GO) vom 22.12.1975 (Ges. Bl. 1976 S. 1).

§ 1

Geltungsbereich

Der räumliche Geltungsbereich ergibt sich aus der Abgrenzung im Bebauungsplan.

§ 2

Bestandteile

Der Bebauungsplan besteht aus:

- 1.) Bebauungsplan vom 28.12.1977
- 2.) Bebauungsvorschriften vom 28.12.1977

Beigefügt sind:

- 3.) Begründung vom 28.12.1977

§ 3

Ordnungswidrigkeiten

Ordnungswidrig im Sinne von § 112 LBO handelt, wer den aufgrund § 111 LBO ergangenen Bestandteilen dieser Satzung zuwiderhandelt.

§ 4

Inkrafttreten

Diese Satzung tritt mit ihrer Bekanntmachung in Kraft.

Neuenburg am Rhein, den 8. Mai 1978



Müller
(Bürgermeister)

G E N E H M I G T
MIT VERFÜGUNG

vom 31. AUG. 1978



Landratsamt
Breisgau-Hochschwarzwald

Bekanntgemacht entsprechend der Bekanntmachungs-
satzung durch das Amtsblatt der Stadt Neuenburg
am Rhein vom 29. SEP. 1978

Der Bebauungsplan wurde damit am 29. SEP. 1978
rechtsverbindlich.

Entschädigungsansprüche gem. § 44 c BBauG er-
löschen am 31. DEZ. 1981

Neuenburg am Rhein, den 9. OKT. 1978



Müller
(Bürgermeister)