

Stadt Neuenburg am Rhein

-Ortsverwaltung Grißheim-



Niederschrift Nr. 2

über die 2. öffentliche Sitzung des Ortschaftsrats
am 24.02.2026 Beginn 19:30 Uhr Ende 21:35 Uhr
im Alemannensaal in Grißheim

Vorsitzender: Christoph Hanisch

Zahl der anwesenden ordentlichen Mitglieder: 8 (Normalzahl: 8 Mitglieder)

Namen der anwesenden ordentlichen Mitglieder

Ritzenthaler, Boris

Hollenweger, Lea

Müller, Carolin

Hanisch, Christoph

Kraus, Tobias

Stangl, Peter

Baumann, Alexander

Maier, Jürgen

Schriftführer: Christoph Hanisch

Nach Eröffnung der Verhandlung stellte der Vorsitzende fest, dass

1. zu der Verhandlung durch Ladung vom 13.02.2026 ordnungsgemäß eingeladen worden ist.
2. Die Tagesordnung für den öffentlichen Teil der Verhandlung ortsüblich bekannt gemacht worden ist;
3. das Kollegium beschlussfähig ist
4. Zur Unterzeichnung der Niederschrift bestimmte Ortschaftsräte gem. § 38 Abs. 2 GemO:

Ortschaftsrat Tobias Kraus und Ortschaftsrat Alexander Baumann.

Hierauf wird in die Beratung eingetreten und folgendes beschlossen:

TOP 1 Begrüßung, Eröffnung, Bürgerfragen

Es sind 6 Bürger anwesend.

TOP 1 Bürgerfragen:

Ein Besucher möchte die Aus- und Einnahmen des Eingemeindungsjubiläums dargelegt bekommen.

OV Hanisch teilt mit, dass diese in vorhergehenden Sitzungen schon mehrfach mitgeteilt wurden, wird diese aber nochmals erläutern.

Keine weiteren Bürgerfragen.

TOP 2 Die Verwaltung informiert:

a) Einsparungen

OV Hanisch macht auf die laufende Haushaltskonsolidierung aufmerksam und bittet mögliche Ideen zu Einsparungen der Ortsverwaltung mitzuteilen.

b) Glasfaserausbau

OV Hanisch informiert, dass das durch ein externes Unternehmen angebotene Glasfaserausbau nicht im Namen der Stadt Neuenburg am Rhein erfolgt.

c) Weitere Informationen der Ortsverwaltung:

Ortsvorsteher Hanisch informiert dazu mit einer Präsentation (siehe Anlage I)

TOP 3 Genehmigung der Niederschrift

Die Niederschrift 01/2026 der öffentlichen Ortschaftsrats-Sitzung vom 20.01.2026 wurde per E-Mail am 05.02.2026 an die Ratsmitglieder übersandt. Änderungswünsche werden nicht vorgebracht. Die Niederschrift wird einstimmig genehmigt.

TOP 4 Bürgerbeteiligung Ideenwerkstatt

Zwei Bürger die an der Ideenwerkstatt teilnahmen, informieren den Ortschaftsrat mit einer Präsentation (siehe Anlage II) über mögliche Zukunftsideen für Grißheim. Aus dieser Ideenwerkstatt bildet sich aktuell eine Gruppe, die die Ideen angehen und umsetzen möchten.

Der Ortschaftsrat begrüßt die Ambitionen und berät sich in einer der kommenden Sitzungen.

TOP 5 Bauanträge und Baugenehmigungen

5.a – Bauantrag Zollstraße

I. Sachvortrag

Grundstück:

Flst. Nr. 144/2
Gemarkung Grißheim
Straße Zollstraße

Bebauungsplan:

Kein Bebauungsplan.
Das Bauvorhaben wird nach § 34 BauGB
beurteilt.

Bauvorhaben:

Nutzungsänderung einer Garage zum Büro,
Anbau eines Balkons und Einbau einer
Dachgaube

Behandlung im Ortschaftsrat:

Wird noch gehört.

II. Beschlussantrag

Die Verwaltung schlägt vor, das Einvernehmen, vorbehaltlich der Anhörung des Ortschaftsrates, zu erteilen.

III. Beschluss

Der Ortschaftsrat erhebt den Beschlussantrag zum Beschluss.

Abstimmungsergebnis: 8 Ja-Stimmen (inkl. Vorsitzenden)

TOP 6 Anregungen, Fragen und Anträge aus der Mitte des Ortschaftsrates.

- (1) Ein Ortschaftsrat informiert, dass die derzeitige Verkehrssituation in der Neuen Straße am Kindergarten zu Bring- und Holzzeiten so nicht tragbar ist. Die Autos behindern den fließenden Verkehr und ein durchkommen der Rettungsfahrzeuge ist nicht möglich.
Es wird gebeten, dass das Ordnungsamt mehrfach zu den Stoßzeiten kontrolliert und die Kindergartenleitung über die Missstände durch die Verwaltung informiert wird.
- (2) Das Ordnungsamt soll sich mit Ortschaftsrat Tobias Kraus in Verbindung setzen, der berufsbedingt den Einsatz von Messgeräten auf den Feldwegen bzgl. Transitverkehr am besten positionieren kann.

- (3) Ein Ortschaftsrat weist abermals auf die fehlenden Rückmeldungen aus den Protokollen der Stadtverwaltung der vergangenen Sitzungen hin. Er bittet nochmals diese dem Ortschaftsrat bereit zu stellen.
- (4) Ein weiterer Ortschaftsrat möchte den Stellenwert des Ortschaftsrates bei der Stadtverwaltung und dem Bürgermeister wissen. Er bittet dies in zwei separaten Stellungnahmen zu erläutern.

Der Ortsvorsteher

Der Ortschaftsrat