



# GOP "Am Neuenburger Weg", Neuenburg am Rhein

## Grünordnung

Maßnahmen gemäß § 5 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4, § 9 Abs. 1 Nr. 20, 25 und Abs. 6 BauGB

Fläche zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft

Pflanzgebote gemäß § 9 Abs. 1 Nr. 25a u. Abs. 6 BauGB

Fläche zum Anpflanzen von Bäumen, Sträuchern und sonstiger Bepflanzung (§ 9 BauGB)

Anpflanzung von Bäumen

Anpflanzung von Sträuchern

Fläche für Entwässerung (Versickerungsmulden und -rinnen)

Entwässerungsrinnen in der Rieße, durch naturnahe Gestaltung im Gelände angepasst

### Pflanzgebote private Grünflächen

**I** Wohngebiet (WA): Pflanzung von mind. 1 Baum (2. Ordnung) und 10 Sträucher pro angefangener 300 m<sup>2</sup> Grundstücksfläche

**II** Mischgebiet (MI): Pflanzung von mind. 1 Baum (1. Ordnung) und 30 Sträucher pro angefangener 300 m<sup>2</sup> Grundstücksfläche

### Sonstiges

öffentliche Straßen

öffentliche Straßen

Parkplätze

Fußwege

Flurstücksnummern

geplante Grundstücksgrenzen

Baufenster

Geltungsbereich

### Nutzungen

Wohngebiet WA

Mischgebiet

Gebäude Bestand

Planer:

Dipl. Ing. Peter Jenne  
Freier Garten- und Landschaftsarchitekt

Baslerstr. 9, 79189 Bad Krozingen Tel. 07633/4151 Fax 150563  
e-mail: Jenne.Gartenarchitekt@online.de

Planverfasser:

### PROJEKT

Grünordnungsplan (GOP) zum  
Bebauungsplan  
"Am Neuenburger Weg", Neuenburg am Rhein

Anlage 2

Unterschrift

Stadt Neuenburg am Rhein  
Rathausplatz 5  
79395 Neuenburg am Rhein

Gemarkung Griebheim  
79395 Neuenburg am Rhein

### PLANSTAND

Satzungsfassung  
Gestaltungsplan  
vom 22.05.2006

### GENEHMIGUNG

Datum	Zeichen
Bearbeitet 24.09.2004	So/We
Geändert 04.02.2005	So/We
Geändert 24.08.2005	So/We
Geändert 13.08.2006	So/We

(STEMPEL)	Datum
Plan Nr. G 01	Projekt Nr. 24008
	Format 56/70
Maßstab	1 : 1000 (M ORIGINAL)