



STADT NEUENBURG AM RHEIN

S a t z u n g

der Stadt Neuenburg am Rhein über den Teilbebauungsplan für das Gebiet "Rohrkopf-Ost".

Der Gemeinderat hat am 22. APR. 1977 den Bebauungsplan für das Gebiet "Rohrkopf-Ost" unter Zugrundelegung der nachstehenden Rechtsvorschriften als Satzung beschlossen:

§§ 1, 2, 8, 9 und 10 des Bundesbaugesetzes in der Fassung der Bekanntmachung vom 18.8.1976 (BGBl. I S. 2226),

§§ 1 bis 23 der Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (BauNVO) vom 26. November 1968 (BGBl. I S. 1237),

§§ 1 bis 3 der Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne sowie über die Darstellung des Planinhalts (PlzVO) vom 19. Januar 1965 (BGBl. I S. 21),

§ 1 der Zweiten Verordnung der Landesregierung zur Durchführung des Bundesbaugesetzes vom 27. Juni 1961 (Ges. Bl. S. 208) i.d.F. vom 30.1.1973 (Ges. Bl. S. 19),

§§ 3 Abs. 1, 7, 9, 16 und 111 Abs. 1 und 2 der Landesbauordnung für Baden-Württemberg (LBO) vom 6. April 1964 (Ges. Bl. S. 151), in der Neufassung vom 20.6.1972 (Ges. Bl. S. 351),

§ 4 der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg (GO) vom 25. Juli 1955 (Ges. Bl. S. 129) i.d.F. vom 22.12.1975 (Ges. Bl. 1976 S. 1).

§ 1

Geltungsbereich

Der räumliche Geltungsbereich ergibt sich aus der Abgrenzung im Bebauungsplan.

§ 2

Bestandteile

Der Bebauungsplan besteht aus:

- 1) Bebauungsplan vom 7.5.1976
- 2) Bebauungsvorschriften vom 7.3.1977

3) Begründung vom 7.3.1977

§ 3

Ordnungswidrigkeiten

Ordnungswidrig i.S. von § 112 LBO handelt, wer den aufgrund § 111 LBO ergangenen Bestandteilen dieser Satzung zuwiderhandelt.

§ 4

Inkrafttreten

Diese Satzung tritt mit ihrer Bekanntmachung in Kraft.

Neuenburg am Rhein, den 25. April 1977



Meinling
Bürgermeister

GENEHMIGT
MIT VERFÜGUNG

vom 22. SEP. 1977



Landratsamt
Breisgau-Hochschwarzwald

Bekanntgemacht entsprechend der Bekanntmachungssatzung durch das Amtsblatt der Stadt Neuenburg am Rhein vom 21. Oktober 1977.

Der Bebauungsplan wurde damit am 21. Oktober 1977 rechtsverbindlich.

Entschädigungsansprüche gemäß § 44 c BBauG erlöschen am 31.12.1980.

Neuenburg am Rhein, den 7.11.1977



Offenber
(Bürgermeister)