



# STADT NEUENBURG AM RHEIN

## S A T Z U N G

### über den Bebauungsplan "Rohrkopf-Nord I"

Der Gemeinderat hat am 16.11.1992 den Bebauungsplan "Rohrkopf-Nord I" unter Zugrundelegung der nachstehenden Rechtsvorschriften als Satzung beschlossen:

- § 10 BauGB (Baugesetzbuch) in der Fassung vom 8. Dezember 1986 (BGBl. I S. 2253)
- Baunutzungsverordnung (BauNVO) in der Fassung vom 23. Januar 1990 (BGBl. I S. 133)
- § 4 GemO (Gemeindeordnung) für Baden-Württemberg in der Fassung vom 3. Oktober 1983 (GBl. S. 578)
- § 73 LBO (Landesbauordnung) für Baden-Württemberg in der Fassung vom 28. November 1983 (GBl. S. 770)

## § 1

### Geltungsbereich

Der räumliche Geltungsbereich ergibt sich aus der Abgrenzung im Bebauungsplan (Planzeichnung).

## § 2

### Bestandteile

Der Bebauungsplan besteht aus:

1. Zeichnerischer Teil - M. 1:1000 vom 16.11.1992
2. Textteil - Bauungsvorschriften vom 16.11.1992

Beigefügt ist:

Begründung vom 16.11.1992

**§ 3**

**Ordnungswidrigkeiten**

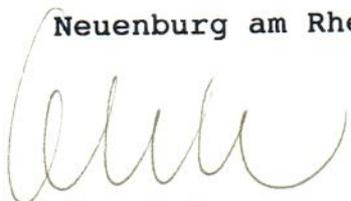
Ordnungswidrig im Sinne von § 74 LBO handelt, wer den aufgrund von § 73 LBO ergangenen Festsetzungen dieser Satzung zuwiderhandelt.

**§ 4**

**Inkrafttreten**

Dieser Bebauungsplan tritt mit seiner Bekanntmachung nach § 12 BauGB in Kraft.

Neuenburg am Rhein, den 16. November 1992



Schuster  
Bürgermeister



# G E N E R A L B E Z U G

am 20. JAN. 1993

Landratsamt Siedgau-Hochschwarzwald



gez. Ronal  
begl. Brenneisen

Es wird bestätigt, daß der Inhalt dieses Planes sowie die textlichen Festsetzungen unter Beachtung des vorstehenden Verfahrens mit den hierzu ergangenen Beschlüssen des Gemeinderates der Stadt Neuenburg am Rhein übereinstimmt.

(Ausgefertigt) Neuenburg am Rhein, den 25. Januar 1993

Schuster  
Bürgermeister



Bekanntgemacht entsprechend der Bekanntmachungssatzung im Amtsblatt der Stadt Neuenburg am Rhein ("Stadtzeitung") am 29. Januar 1993.

Der Bebauungsplan wurde damit am 29. Januar 1993 rechtsverbindlich.

Entschädigungsansprüche gem. § 44 BauGB erlöschen am 31. Dezember 1996.

Neuenburg am Rhein, den 01. Februar 1993

Schuster  
Bürgermeister

