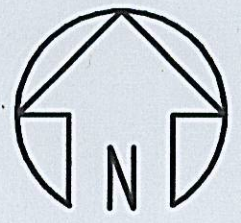


- ZEICHENERKLÄRUNG**
- ALLGEMEINES WOHNGEBIET (WA)
  - II ZAHL DER VOLLGESCHOSSE (HÖCHSTGRENZE)
  - 0,4 MAXIMAL ZULÄSSIGE TRAUFGHÖHE
  - 0,8 GRUNDFLÄCHENZAHL (GRZ)
  - E GESCHOSSFLÄCHENZAHL (GFZ)
  - E NUR EINZELHÄUSER ZULÄSSIG
  - BAUGRENZE
  - STRASSENVERKEHRSFLÄCHE
  - GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES
  - GELTUNGSBEREICH DES BENACHBARTEN BEBAUUNGSPLANS
  - WEITERER GELTUNGSBEREICH DER NUTZUNGSSCHABLONE
  - BESTEHENDE GRUNDSTÜCKSGRENZE
  - GEPLANTE GRUNDSTÜCKSGRENZE
  - xx AUFZUHEBENDE GRUNDSTÜCKSGRENZE
  - HAUPTFIRSTRICHTUNG (WOHN-, NEBENGEBAUDE)
  - GEBÄUDEBESTAND

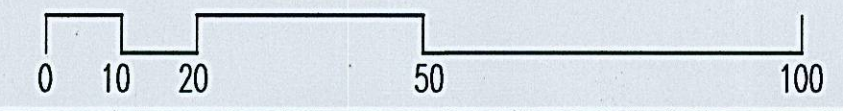
ART DES BAUGEBIETS	MAXIMAL ZULÄSSIGE TRAUFGHÖHE
GRUNDFLÄCHENZAHL	GESCHOSSFLÄCHENZAHL
DACHNEIGUNG (ÖRTLICHE BAUVORSCHRIFT)	BAUWEISE
MAX. ZAHL DER WOHNUNGEN PRO GEBÄUDE	

# STADT NEUENBURG AM RHEIN BEBAUUNGSPLAN UND ÖRTLICHE BAUVORSCHRIFTEN

STADTTEIL : STEINENSTADT  
GEBIET : "VOGESENBLICK"



M. 1:500  
IM ORIGINAL



VERFAHRENSVERMERKE :

AUFSTELLUNGSBESCHLUSS :	24.01.2005
FRÜHZEITIGE BÜRGERBETEILIGUNG :	07.02. - 07.03.2005
TÖB - ANHÖRUNG :	28.01. - 07.03.2005
OFFENLAGE :	25.04. - 25.05.2005
SATZUNGSBESCHLUSS :	13.06.2005

ES WIRD BESTÄTIGT, DASS DER INHALT DIESES PLANES SOWIE DIE PLANUNGSRECHTLICHEN FESTSETZUNGEN UND ÖRTLICHEN BAUVORSCHRIFTEN UNTER BEACHTUNG DES VORSTEHENDEN STEHENDEN VERFAHRENS MIT DEN HIERZU ERGANGENEN BESCHLÜSSEN DES GEMEINDERATES DER GEMEINDE ÜBEREINSTIMMT.

14. Juni 2005

  
DER BÜRGERMEISTER

Plangrundlage: Auszug aus der automatisierten Liegenschaftskarte, Ing.-Büro Bölk, Neuenburg am Rhein, Dezember 2004

BEKANNTGEMACHT GEM. § 10 (3) BAUGB AM:  
17. Juni 2005

  
BÜRGERMEISTER

PLANERSTELLUNGSDATUM:  
13.06.2005

GEZ. : SAM  
BEAR.: SAM

PROJEKT NR.  
S-04-256

FORMAT:  
64/ 30

DER PLANER :  
**fahle**stadtplaner  
Schwabentorring 2, 79108 Freiburg  
Fon 0761/35875-0, Fax 0761/35875-17  
info@fahle-freiburg.de, www.fahle-freiburg.de