



ZEICHENERKLÄRUNG

[Symbol]	ALLGEMEINES WOHNGEBIET (WA)
[Symbol]	REINES WOHNGEBIET (MD)
[Symbol]	MISCHGEBIET (MI)
[Symbol]	GEWERBEGEBIET (GE)
[Symbol]	SONDERGEBIET (SO)
[Symbol]	(WOCHENENDHAUSGEBIET, KLINIKBETRIEB)

N	ZAHL DER VOLLGESCHOSSE (HOCHSTGRENZE)
(N)	ZAHL DER VOLLGESCHOSSE (ZWINGEND)
I (1,1D)	1 NORMALGESCHOSS + 1 OBERSTES GESCHOSS ALS VOLLGESCHOSS
TH	TRAUFHOHE
FR	FIRSTHOHE
0,4	GRUNDFLÄCHENZAHL (GRZ)
0,8	GESCHOSSFLÄCHENZAHL (GFZ)

[Symbol]	OFFENE BAUWEISE
[Symbol]	NUR EINZELHÄUSER ZULASSIG
[Symbol]	NUR DOPPELHÄUSER ZULASSIG
[Symbol]	NUR HAUSGRUPPEN ZULASSIG
[Symbol]	NUR EINZEL- UND DOPPELHÄUSER ZULASSIG
[Symbol]	GESCHLOSSENE BAUWEISE
[Symbol]	ABWEICHENDE BAUWEISE

[Symbol]	BAUWEG
[Symbol]	FAHRRADWEG
[Symbol]	GEH- UND RADWEG
[Symbol]	PARKEN, PARKPLATZ
[Symbol]	WOHNWEG
[Symbol]	WIRTSCHAFTSWEG
[Symbol]	ZUFahrtsVERBOT

[Symbol]	SPORTPLATZ
[Symbol]	SPIELPLATZ
[Symbol]	VERKEHRSGEBLEITENDE (GRÜN-) FLÄCHE
[Symbol]	ÖFFENTLICHE GRÜNFLÄCHE
[Symbol]	PRIVATE GRÜNFLÄCHE
[Symbol]	WASSERFLÄCHE
[Symbol]	PFLANZERHALTUNG BAUM
[Symbol]	PFLANZGEBOT BAUM
[Symbol]	PFLANZERHALTUNG STRÄUCHER
[Symbol]	PFLANZGEBOT STRÄUCHER

[Symbol]	UMGRENZUNG VON FLÄCHEN MIT BINDUNGEN FÜR BEPFLANZUNGEN UND FÜR DIE ERHALTUNG VON BÄUMEN, STRÄUCHERN UND SONSTIGEN BEPFLANZUNGEN SOWIE VON GEWÄSSERN
[Symbol]	UMGRENZUNG VON FLÄCHEN ZUM ANPFLANZEN VON BÄUMEN, STRÄUCHERN UND SONSTIGEN BEPFLANZUNGEN
[Symbol]	UMGRENZUNG VON SCHUTZGEBIETEN UND SCHUTZOBJEKTEN IM SINNE DES NATURSCHUTZRECHTS

[Symbol]	GARAGE
[Symbol]	GEMEINSCHAFTSGARAGE
[Symbol]	TIEFGARAGE
[Symbol]	STELLPLATZ
[Symbol]	GEMEINSCHAFTSSTELLPLATZ

[Symbol]	GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES
[Symbol]	WEITERER GELTUNGSBEREICH DER NUTZUNGSSCHABLONE
[Symbol]	ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG
[Symbol]	BESTEHENDE GRUNDSTÜCKSGRENZE
[Symbol]	GEPLANTE GRUNDSTÜCKSGRENZE
[Symbol]	AUFZUBEHENDENDE GRUNDSTÜCKSGRENZE
[Symbol]	HAUPTFÜRSTRICHUNG
[Symbol]	VON DER BEBAUUNG FREIZUHALTENDE FLÄCHE
[Symbol]	SICHTFLÄCHE (VON NUTZUNGEN ÜBER 0,80 M AB FAHRRADBOHRK., FREIZUHALTEN)
[Symbol]	GEH-, FAHR-, LEITUNGSRECHT (gr., fr., lr.)
[Symbol]	GEBAUDEBESTAND (WOHN-, NEBENGEBAUDE)
[Symbol]	VOM PLANNER NACHGETRAGENES GEBAUDE
[Symbol]	UMFORMERSTATION
[Symbol]	ERFORDERLICHES RESULTIERENDES SCHALLDÄMMMASS (Rw, res) GEMÄSS DIN 4109

[Symbol]	FÜLLSCHEMA DER NUTZUNGSSCHABLONE
[Symbol]	ART DES BAUGEBIETS
[Symbol]	ZAHL DER VOLLGESCHOSSE
[Symbol]	GRUNDFLÄCHENZAHL
[Symbol]	GESCHOSSFLÄCHENZAHL
[Symbol]	DACHNEIGUNG
[Symbol]	BAUWEISE
[Symbol]	MAX. ZAHL DER WOHNUNGEN PRO GEBÄUDE

BEBAUUNGSPLAN DER STADT NEUENBURG

NEUFASSUNG

GEBIET : " KAIBENÄCKERLE "

STADTTEIL : GRISSHEIM

BEBAUUNGSPLAN M 1 : 1000

VERFAHRENSSTAND :	
AUFSTELLUNGSBESCHLUSS :	01.07.1988
1. OFFENLAGE :	23.08.1989 - 23.10.1989
2. OFFENLAGE :	12.07.1993 - 12.08.1993
3. OFFENLAGE :	27.12.1994 - 27.01.1995
SATZUNGSBESCHLUSS :	12.06.1995

ANZEIGE LANDRATSAMT : **Anzeige bestätigt** mit Auflegen/Maßgaben erfüllt

Freiburg, den **27. Aug. 1997**

Landratsamt Breisgau-Hochschwarzwald

28. Jan. 1997

gez. Lögler
begl. Brenneisen

BEKANNTMACHT GEM. § 2 PAULI 0.3.10.97	DATUM :	12.06.1995	GEZ. : HFL
ES WIRD BESTÄTIGT, DASS DER ANHANG ÜBERZUGENDES SOWIE BEBAUUNGSBESTANDEN UNTER BEACHTUNG DES VORSTEHENDEN VERFAHRENS MIT DEN HIERZU ERGÄNZENDEN BEZUGSNUMMERN BEI DER GEMEINDE ÜBERRECHENWART.	PROJEKT NR. :	S - 91 - 253	BEZUG : TI
29.09.97	FORMAT :	113,5 / 60	

DER BEWAUUNGSPLANER :

DER PLANER : **Körber · Barton · Fahle**

BÜRO FÜR ARCHITECTUR UND STÄDTBAU
SCHWARZWÄLDERSTRASSE 11
D-78190 FREIBURG