



# STADT NEUENBURG AM RHEIN

## S a t z u n g

der Stadt Neuenburg am Rhein über den Bebauungsplan für das Gebiet "Rohrkopf-Ost II".

Der Gemeinderat hat am 1. Februar 1980 den Bebauungsplan für das Gebiet "Rohrkopf-Ost II" unter Zugrundelegung der nachstehenden Rechtsvorschriften als Satzung beschlossen:

§§ 1, 2, 2a, 8, 9 und 10 des Bundesbaugesetzes (BBauG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 18.8.1976 (BGBl. I S. 2256),

§§ 1 bis 23 der Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (BauNVO) vom 15.9.1977 (BGBl. I S. 1763),

§§ 1 bis 3 der Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne sowie über die Darstellung des Planinhalts (PlzVO) vom 19.1.1965 (BGBl. I S. 21),

§ 1 der Zweiten Verordnung der Landesregierung zur Durchführung des Bundesbaugesetzes vom 27.6.1961 (Ges. Bl. S. 208) i.d.F. vom 30.1.1973 (Ges. Bl. S. 19),

§ 3 Abs. 1, §§ 7, 9, 16, 111 und 112 der Landesbauordnung für Baden-Württemberg (LBO) vom 20.6.1972 (Ges. Bl. S. 351),

§ 4 der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg (GO) vom 22.12.1975 (Ges. Bl. 1976 S. 1).

### § 1

#### Geltungsbereich

Der räumliche Geltungsbereich ergibt sich aus der Abgrenzung im Bebauungsplan.

### § 2

#### Bestandteile

Der Bebauungsplan besteht aus:

Bebauungsplan vom 26.10.1979

Bebauungsvorschriften vom 16.11.1979

Beigefügt sind:

Begründung vom 16.11.1979

§ 3

Ordnungswidrigkeiten

Ordnungswidrig im Sinne von § 112 handelt, wer den aufgrund § 111 LBO ergangenen Bestandteilen dieser Satzung zuwiderhandelt.

§ 4

Inkrafttreten

Diese Satzung tritt mit ihrer Bekanntmachung in Kraft.

Neuenburg am Rhein, den 4. Februar 1980



*U. Weinsting*  
(Bürgermeister)

# GENEHMIGT

MIT VERFÜGUNG

vom 29. AUG. 1980



Landratsamt  
Breisgau-Hochschwarzwald



Bekanntgemacht entsprechend der Bekanntmachungs-  
satzung durch das Amtsblatt der Stadt Neuenburg  
am Rhein vom 19. SEP. 1980

Der Bebauungsplan wurde damit am 19. SEP. 1980  
rechtsverbindlich.

Entschädigungsansprüche gem. § 44 c BBauG er-  
löschen am 31. DEZ. 1983

Neuenburg am Rhein, den 24. SEP. 1980



*Meinling*  
(Bürgermeister)