

# BEBAUUNGSPLAN

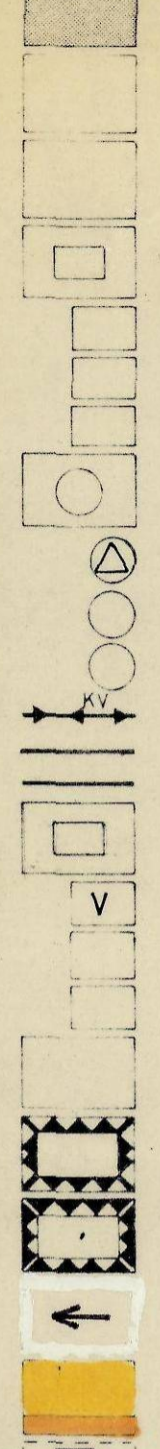
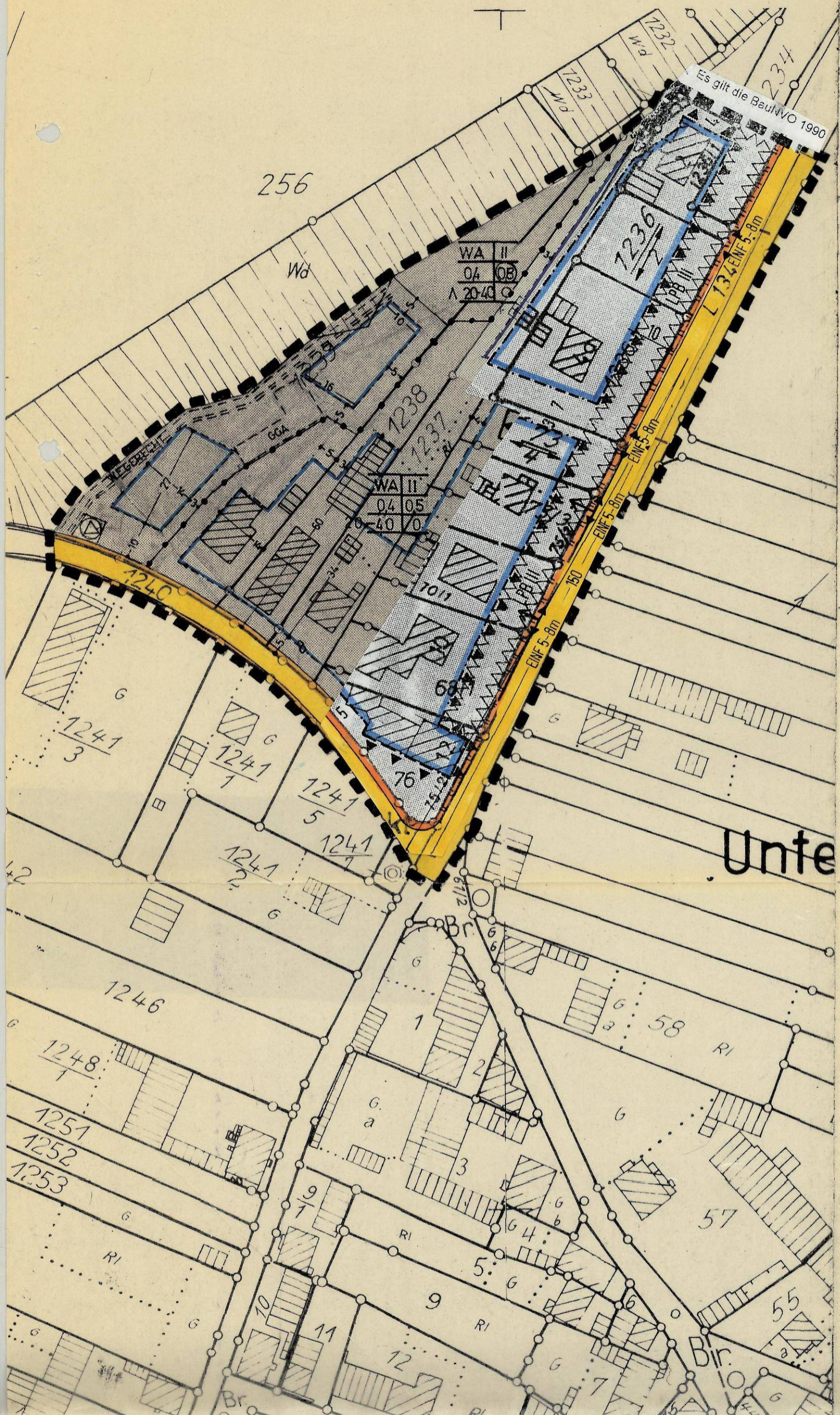
## „RHEINWEG ZIENIKEN“

Mit diesem  
**GENEHMIGT**  
MIT VERFÜGUNG

vom 15. APR. 1982



Landratsamt  
Breisgau-Hochschwarzwald



WOHNBAUFLÄCHEN  
GEMISCHTE BAUFLÄCHEN  
GEWERBL. BAUFLÄCHEN  
FLÄCHEN FÜR DEN GEMEINBEDARF

FLÄCHEN O. BAUGRUNDSTÜCKE FÜR VERSOR-  
GUNG- O. ENTSORGUNGSANLAGEN  
UMSPANNSTATION

ELT-FREILEITUNG KV

GRÜNFLÄCHEN  
VERKEHRSGRÜN

FLÄCHEN DER LANDWIRTSCHAFT

FL F AUFSCHÜTTUNGEN

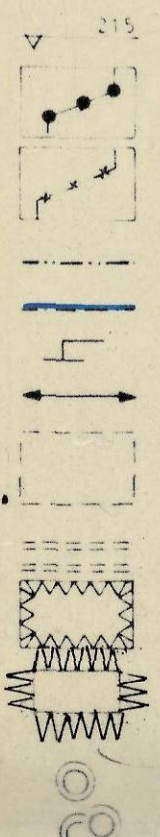
FL F ABGRABUNGEN

Grundstückseinfahrt

VERKEHRSLÄCHEN FAHRBAHNFL.  
GEHWEGFL.

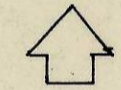
**LEGENDE:**

▲ ▲ UMGRENZUNG DER FLÄCHEN FÜR VORKEHRUNGEN  
ZUM SCHUTZ GEGEN SCHÄDLICHE UMWELTEINWIRKUNGEN  
LPB III LÄRMPEGELBEREICH GEM. DIN 4109



MAXIMALE FUSSBODENHOHE IM ERDGESCH.  
IN METERN ÜBER NN  
ABGRENZUNG UNTERSCH. NUTZUNGEN  
ABGRENZUNG SONSTIGER FESTSETZUNGEN  
BAULINIE  
BAUGRENZE  
STELLUNG DER GEBÄUDE  
FÜRSTRICHTUNG  
FLÄCHEN FÜR STELLPLATZE ODER GAR.  
St: STELLPLATZE GSt: GEMEINSCHAFTSSTELLPL.  
Ga: GARAGEN GGa: GEMEINSCHAFTSGARAGEN  
MIT GEH- FAHR- UND LEITUNGSRECHTEN ZU  
BELASTENDE FLÄCHEN  
VON BEBAUUNG FREIZUHALTENDE  
SCHUTZFLÄCHEN  
VON BEBAUUNG FREIZUHALTENDE  
SICHTFLÄCHEN  
PFLANZGEBOT  
EINZELBAUME  
BAUMGRUPPEN

1: 1000



PLANER: PROF. DR.-ING. HEINRICH SCHOOF  
KARLSRUHE  
AUFGESTELLT AM: 25. APR. 1980

*H. Schoof*

geänderte Fassung vom 1.7.1981  
VERFAHRENSVERMERKE

ÖFFENTLICHE AUSLEGUNG  
DIE ÖFFENTLICHE AUSLEGUNG NACH § 2 ABS. 6 BBAUG V 23 6 1960  
ERFOLGTE IN DER ZEIT VOM 5. MAI 1980 BIS 5. JUNI 1980  
DIE ORTSUBLICHE BEKANNTMACHUNG ERFOLGTE AM 25. APR. 1980  
NEUENBURG a.Rh., DEN 13. MAI 1981  
DER BÜRGERMEISTER *M. Müller*



SATZUNGSBESCHLUSS  
DIESER PLAN WURDE NACH § 10 BBAUG V 23 6 1960  
ALS SATZUNG BESCHLOSSEN DURCH DEN GEMEINDERAT  
DER STADT NEUENBURG a.Rh. AM 11. DEZ. 1981  
NEUENBURG a.Rh., DEN 18.1.1982  
DER BÜRGERMEISTER *M. Müller*



GENEHMIGUNG  
DIESER PLAN WURDE GENEHMIGT NACH § 11 BBAUG V 23 6 1960  
AM 15. APRIL 1982

RECHTSKRAFT  
DIESER PLAN WURDE RECHTSKRÄFTIG NACH § 12 BBAUG V 23 6 1960  
DURCH DIE BEKANNTMACHUNG VOM 30. APRIL 1982

NEUENBURG a.Rh. DEN 30. APRIL 1982  
DER BÜRGERMEISTER *M. Müller*

