



# STADT NEUENBURG AM RHEIN

## S a t z u n g

über die Änderung des Bebauungsplanes für das Gebiet "Mühleköpfe-Süd"

Der Gemeinderat hat am 22. Mai 1987 die Änderung des Bebauungsplanes für das Gebiet "Mühleköpfe-Süd" unter Zugrundelegung der nachstehenden Rechtsvorschriften als Satzung beschlossen:

§§ 10/13 BBauG i.d.F der Bekanntmachung vom 18.08.1976 (BGBl. I.S. 2256), zuletzt geändert am 06.07.1979 (BGBl. I. S. 949)

Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (BauNVO) i.d.F der Bekanntmachung vom 15.09.1977 (BGBl. I S 1763)

Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne sowie über die Darstellung des Planinhalts (PlanzV 81) vom 30.07.1981 (BGBl. I S. 833)

§ 73 LBO (Landesbauordnung) für Baden-Württemberg i.d. Neufassung vom 01.04.1985 (GB1. S. 51)

§ 4 der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg (GemO) vom 25.07.1975 (GB1. S. 129) zuletzt geändert durch Gesetz vom 17.12.1984 (GB1. S. 675)

### § 1

#### Gegenstand der Änderung

Gegenstand der Änderung ist der Bebauungsplan vom 30.03.1967 i.d.F vom 03.02.1984.

### § 2

#### Inhalt der Änderung

Nach Maßgabe der Begründung vom 06.03.1987 wird der Bebauungsplan ergänzt durch ein Deckblatt.

### § 3

#### Bestandteile des geänderten Bebauungsplanes

Neben den durch § 2 geänderten Bestandteilen des Bebauungsplanes besteht der Bebauungsplan nunmehr aus:

- 1) Bebauungsplan vom 30.03.1967 i.d.F vom 22.05.1987
- 2) Begründung vom 02.07.1968, 23.05.1979, 26.06.1979  
03.02.1984 und 06.03.1987
- 3) Bebauungsvorschriften vom 02.07.1968 i.d.F vom 03.02.1984

§ 4

Ordnungswidrigkeiten

Ordnungswidrig im Sinne von § 74 LBO handelt, wer den aufgrund von § 73 LBO ergangenen Festsetzungen dieser Satzung zuwiderhandelt.

§ 5

Inkrafttreten

Diese Änderung tritt mit ihrer Bekanntmachung nach § 12 BBauG in Kraft.

Neuenburg am Rhein, den 22. Mai 1987

*Schweinlin*



Schweinlin  
Bürgermeister

Geändert gem. § 13 BBauG lt. Satzung

vom 22. Mai 1987



gez. Heute-Bluhm  
Begl. Brenneisen

Anzeigevermerk:

Es wird bestätigt, daß der Inhalt dieses Planes sowie die textlichen Festsetzungen unter Beachtung des vorstehenden Verfahrens mit den hierzu ergangenen Beschlüssen des Gemeinderates der Stadt Neuenburg am Rhein übereinstimmt.

(Ausgefertigt) Neuenburg am Rhein, den 25. MAI 1987



*Schweinlin*  
Schweinlin  
Bürgermeister

Bekanntgemacht entsprechend der Bekanntmachungssatzung durch das Amtsblatt der Stadt Neuenburg am Rhein vom 5. JUNI 1987

Der Bebauungsplan wurde damit am 5. JUNI 1987 rechtsverbindlich.

Entschädigungsansprüche gem. § 44 BauGB erlöschen am 31. DEZ. 1990

Neuenburg am Rhein, den 9. JUNI 1987



*Schweinlin*  
Schweinlin  
Bürgermeister