



STADT NEUENBURG AM RHEIN

S a t z u n g

der Stadt Neuenburg am Rhein über den überarbeiteten und erweiterten Bebauungsplan für das Gebiet "Freiburger Straße".

Der Gemeinderat hat am 24.02.1978 den Bebauungsplan für das Gebiet "Freiburger Straße" unter Zugrundelegung der nachstehenden Rechtsvorschriften als Satzung beschlossen:

§§ 1, 2, 2a, 8, 9 und 10 des Bundesbaugesetzes (BBauG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 18.8.1976 (BGBl. I S. 2256),

§§ 1 bis 23 der Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (BauNVO) vom 15.9.1977 (BGBl. I S. 1763),

§§ 1 bis 3 der Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne sowie über die Darstellung des Planinhalts (PlzVO) vom 19.1.1965 (BGBl. I S. 21),

§ 1 der Zweiten Verordnung der Landesregierung zur Durchführung des Bundesbaugesetzes vom 27.6.1961 (Ges. Bl. S. 208) i.d.F. vom 30.1.1973 (Ges. Bl. S. 19),

§§ 3 Abs. 1, 7, 9, 16, 111 und 112 der Landesbauordnung für Baden-Württemberg (LBO) vom 20.6.1972 (Ges. Bl. S. 351),

§ 4 der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg (GO) vom 22.12.1975 (Ges. Bl. 1976 S. 1).

§ 1

Geltungsbereich

Der räumliche Geltungsbereich ergibt sich aus der Abgrenzung im Bebauungsplan.

§ 2

Bestandteile

Der Bebauungsplan besteht aus:

- 1) Bebauungsplan vom 18.11.1977
- 2) Bebauungsvorschriften vom 28.12.1977

Beigefügt sind:

- 3) Begründung vom 28.12.1977

§ 3

Ordnungswidrigkeiten

Ordnungswidrig im Sinne von § 112 LBO handelt, werden aufgrund § 111 LBO ergangenen Bestandteilen dieser Satzung zuwiderhandelt.

§ 4

Inkrafttreten

Diese Satzung tritt mit ihrer Bekanntmachung in Kraft.

Neuenburg am Rhein, den 27. Februar 1978



Meierling
(Bürgermeister)

G E N E H M I G T
MIT VERFÜGUNG

vom 5. JUNI 1978



Landratsamt
Breisgau-Hochschwarzwald

Bekanntgemacht entsprechend der Bekanntmachungs-
satzung durch das Amtsblatt der Stadt Neuenburg
am Rhein vom 23. JUNI 1978

Der Bebauungsplan wurde damit am 23. JUNI 1978
rechtsverbindlich.

Entschädigungsansprüche gem. § 44 c BBauG er-
löschen am 31. DEZ. 1981

Neuenburg am Rhein, den 26. JUNI 1978



W. Müller
(Bürgermeister)