



STADT NEUENBURG AM RHEIN

S a t z u n g

der Stadt Neuenburg am Rhein über den Bebauungsplan für das Gebiet "Sandroggen"

Der Gemeinderat hat am 12.10.1984 den Bebauungsplan für das Gebiet "Sandroggen" unter Zugrundelegung der nachstehenden Rechtsvorschriften als Satzung beschlossen:

§§ 1, 2, 2a, 8, 9 und 10 des Bundesbaugesetzes (BBauG) vom 18.8.1976 (BGBl. I S. 2256), geändert durch Gesetz vom 3.12.1976 (BGBl. I S. 328) und 6.7.1979 (BGBl. S. 949) und des Gesetzes zur Beschleunigung von Verfahren und zur Erleichterung von Investitionsvorhaben im Städtebaurecht vom 6.7.1979 (BGBl. I S. 949),

§§ 1 bis 23 der Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (BauNVO) vom 15.9.1977 (BGBl. I S. 1763),

§§ 1 bis 3 der Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne sowie über die Darstellung des Planinhalts (PlzVO) vom 30.7.1981 (BGBl. I S. 833),

§§ 1 - 76 der Landesbauordnung für Baden-Württemberg (LBO) in der Fassung vom 28.11.1983 (GBl. S. 770).

§ 4 der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg (GemO) in der Fassung vom 3.10.1983 (GBl. S. 577).

§ 1

Geltungsbereich

Der räumliche Geltungsbereich ergibt sich aus der Abgrenzung im Bebauungsplan.

§ 2

Bestandteile

Der Bebauungsplan besteht aus:

Bebauungsplan vom 22.6.1984

Bebauungsvorschriften vom 22.6.1984

Beigefügt sind:

Begründung vom 22.6.1984

§ 3

Ordnungswidrigkeiten

Ordnungswidrig im Sinne von § 74 LBO handelt, wer den aufgrund § 73 LBO ergangenen Bestandteilen dieser Satzung zuwiderhandelt.

§ 4

Inkrafttreten

Diese Satzung tritt mit ihrer Bekanntmachung in Kraft. Gleichzeitig tritt die alte Satzung vom 19. September 1968 außer Kraft.

Neuenburg am Rhein, den 15.10.1984



Schweinlin
Schweinlin
Bürgermeister

GENEHMIGT

am 28. FEB. 1985

Landratsamt Breisgau-Hochschwarzwald



gez. Glaeser

Bagl. Ramminger

Ramminger

Bekanntgemacht entsprechend der Bekanntmachungssatzung durch das Amtsblatt der Stadt Neuenburg am Rhein vom 15. MRZ. 1985

Der Bebauungsplan wurde damit am 15. MRZ. 1985 rechtsverbindlich.

Entschädigungsansprüche gem. § 44 c BBauG erlöschen am 31. DEZ. 1988

Neuenburg am Rhein, den 4. JUNI 1985



Oppeining
(Bürgermeister)