



# STADT NEUENBURG AM RHEIN

## S a t z u n g

der Stadt Neuenburg am Rhein über den Bebauungsplan für das Gebiet "Freizeit-zentrum I".

Der Gemeinderat hat am 1. Februar 1980 den Bebauungsplan für das Gebiet "Frei-zeitzentrum I" unter Zugrundelegung der nachstehenden Rechtsvorschriften als Satzung beschlossen:

§§ 1, 2, 2a, 8, 9 und 10 des Bundesbaugesetzes (BBauG) vom 18.8.1976 (BGBl. I S. 2256), geändert durch Gesetz vom 3.12.1976 (BGBl. I S. 3281) und des Gesetzes zur Beschleunigung von Verfahren und zur Erleichterung von Investitionsvorhaben im Städtebaurecht vom 6.7.1979 (BGBl. I S. 949),

§§ 1 bis 23 der Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (BauNVO) vom 15.9.1977 (BGBl. I S. 1763),

§§ 1 bis 3 der Verordnung über die Ausarbeitung der Bau-leitpläne sowie über die Darstellung des Planinhalts (PlzVO) vom 19.1.1965 (BGBl. I S. 21),

§ 3 Abs. 1, §§ 7, 9, 16, 111 und 112 der Landesbauordnung für Baden-Württemberg (LBO) vom 20.6.1972 (Ges. Bl. S. 351), geändert durch Gesetz vom 12.2.1980 (Ges. Bl. S. 116),

§ 4 der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg (GO) vom 22.12.1975 (Ges. Bl. 1976 S. 1).

### § 1

#### Geltungsbereich

Der räumliche Geltungsbereich ergibt sich aus der Abgrenzung im Bebauungsplan.

### § 2

#### Bestandteile

Der Bebauungsplan besteht aus:

Bebauungsplan vom 19.10.1979

Bebauungsvorschriften vom 16.11.1979

Beigefügt sind:

Begründung vom 16.11.1979

§ 3

Ordnungswidrigkeiten

Ordnungswidrig im Sinne von § 112 handelt, wer den aufgrund § 111 LBO ergangenen Bestandteilen dieser Satzung zuwiderhandelt.

§ 4

Inkrafttreten

Diese Satzung tritt mit ihrer Bekanntmachung in Kraft.

Neuenburg am Rhein, den 4. Februar 1980



*Ulrich King*  
(Bürgermeister)

G E M E I N D E  
M I T V E R F Ü G U N G

vom - 8. MAI 1980



Landratsamt  
Breisgau-Hochschwarzwald

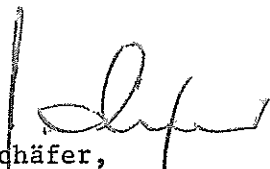
Bekanntgemacht entsprechend der Bekanntmachungs-  
satzung durch das Amtsblatt der Stadt Neuenburg  
am Rhein vom 23.5.1980.

Der Bebauungsplan wurde damit am 23.5.1980  
rechtsverbindlich.

Entschädigungsansprüche gem. § 44 c BBauG er-  
löschen am 31.12.1983.

Neuenburg am Rhein, den 1. August 1980



  
(Schäfer,  
stellvertretender  
Bürgermeister)