

S a t z u n g

über die 1. Änderung des Bebauungsplanes "Freiburger Straße"

-----

Der Gemeinderat hat am 2. Oktober 1987 die 1. Änderung des Bebauungsplanes "Freiburger Straße" unter Zugrundelegung der nachstehenden Rechtsvorschriften als Satzung beschlossen:

§§ 10/13 BauGB vom 08.12.1986 (BGBl. I S. 2253).

Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (BauNVO) i. d. F. der Bekanntmachung vom 15.09.1977 (BGBl. I S. 1763).

Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne sowie über die Darstellung des Planinhalts (PlanzV 81) vom 30.07.1981 (BGBl. I S. 833).

§ 73 LBO (Landesbauordnung) für Baden-Württemberg in der Neufassung vom 01.04.1985 (GBl. S. 51).

§ 4 der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg (GemO) zuletzt geändert durch Gesetz vom 17.12.1984 (GBl. S. 675).

§ 1

Gegenstand der Änderung

Gegenstand der Änderung ist der Bebauungsplan vom 18.11.1977.

§ 2

Inhalt der Änderung

Nach Maßgabe der Begründung vom 26.06.1987 wird der Bebauungsplan durch ein Deckblatt ergänzt.

§ 3

Bestandteile des geänderten Bebauungsplanes

Neben den durch § 2 geänderten Bestandteilen des Bebauungsplanes besteht der Bebauungsplan nunmehr aus:

1. Begründung vom 28.12.1977 und 26.06.1987
2. Bebauungsplan vom 18.11.1977 i. d. F. vom 02.10.1987
3. Bebauungsvorschriften vom 28.12.1977.

§ 4

Ordnungswidrigkeiten

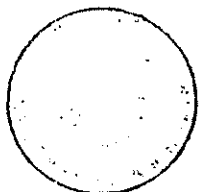
Ordnungswidrig im Sinne von § 74 LBO handelt, wer den aufgrund von § 73 LBO ergangenen Festsetzungen dieser Satzung zuwiderhandelt.

§ 5

Inkrafttreten

Diese Änderung tritt mit ihrer Bekanntmachung nach § 12 BauGB in Kraft.

Neuenburg am Rhein, den 2. Oktober 1987



*H. Rueb*

Rueb

Stellvertretender Bürgermeister

Gemeindt. gem. § 13  
BauGB lt. Satzung



Es wird bestätigt, daß der Inhalt dieses Planes sowie die textlichen Festsetzungen unter Beachtung des vorstehenden Verfahrens mit den hierzu ergangenen Beschlüssen des Gemeinderates der Stadt Neuenburg am Rhein übereinstimmt.

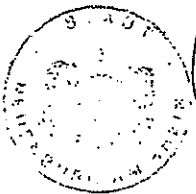


(Ausgefertigt) Neuenburg am Rhein, den 4. Oktober 1987

Rueb  
Stellvertretender Bürgermeister

Bekanntgemacht entsprechend der Bekanntmachungssatzung im Amtsblatt der Stadt Neuenburg am Rhein vom 9. Oktober 1987. Der Bebauungsplan wurde damit am 9. Oktober 1987 rechtsverbindlich. Entschädigungsansprüche gem. § 44 BauGB erlöschen am 31. Dezember 1990.

Neuenburg am Rhein, den 21. Januar 1992



Schuster  
Bürgermeister