



STADT NEUENBURG AM RHEIN

S a t z u n g

der Stadt Neuenburg am Rhein über den Bebauungsplan für das Gebiet "Malzacker-Nord" im Stadtteil Steinenstadt.

Der Gemeinderat hat am 10. Oktober 1980 den Bebauungsplan für das Gebiet "Malzacker-Nord" im Stadtteil Steinenstadt unter Zugrundelegung der nachstehenden Rechtsvorschriften als Satzung beschlossen:

§§ 1, 2, 2a, 8, 9 und 10 des Bundesbaugesetzes (BBauG) vom 18.8.1976 (BGBl. I S. 2256), geändert durch Gesetz vom 3.12.1976 (BGBl. I S. 3281) und des Gesetzes zur Beschleunigung von Verfahren und zur Erleichterung von Investitionsvorhaben im Städtebaurecht vom 6.7.1979 (BGBl. I S. 949),

§§ 1 bis 23 der Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (BauNVO) vom 15.9.1977 (BGBl. I S. 1763),

§§ 1 bis 3 der Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne sowie über die Darstellung des Planinhalts (PlzVO) vom 19.1.1965 (BGBl. I S. 21),

§ 3 Abs. 1, §§ 7, 9, 16 und 111 Abs. 1, 2 und 6 der Landesbauordnung für Baden-Württemberg (LBO) vom 20.6.1972 (Ges. Bl. S. 351), geändert durch Gesetz vom 12.2.1980 (Ges. Bl. S. 116),

§ 4 der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg (GO) vom 22.12.1975 (Ges. Bl. 1976 S. 1).

§ 1

Geltungsbereich

Der räumliche Geltungsbereich ergibt sich aus der Abgrenzung im Bebauungsplan.

§ 2

Bestandteile

Der Bebauungsplan besteht aus:

Bebauungsplan vom 15.2.1980

Bebauungsvorschriften vom 10.3.1980

Beigefügt sind:

Begründung vom 10.3.1980

§ 3

Ordnungswidrigkeiten

Ordnungswidrig im Sinne von § 112 LBO handelt, wer den aufgrund § 111 LBO ergangenen Bestandteilen dieser Satzung zuwiderhandelt.

§ 4

Inkrafttreten

Diese Satzung tritt mit ihrer Bekanntmachung in Kraft.

Neuenburg am Rhein, den 13. Oktober 1980



Schweinlin
Schweinlin
Bürgermeister

G E N E H M I G T
MIT VERFÜGUNG

vom 13. JULI 1981



Landratsamt
Breisgau-Hochschwarzwald

Bekanntgemacht entsprechend der Bekanntmachungssatzung durch das Amtsblatt der Stadt Neuenburg am Rhein vom 21. Aug. 1981

Der Bebauungsplan wurde damit am 21. Aug. 1981 rechtsverbindlich.

Entschädigungsansprüche gem. § 44 c BBauG erlöschen am 31. Dez. 1984

Neuenburg am Rhein, den 21. Aug. 1981



M. Müller
(Bürgermeister)