



STADT NEUENBURG AM RHEIN

S a t z u n g

der Stadt Neuenburg am Rhein über den Bebauungsplan für das Gebiet "Schulergärten" im Stadtteil Grißheim

Der Gemeinderat hat am 27.11.1987 den Bebauungsplan für das Gebiet "Schulergärten" unter Zugrundelegung der nachstehenden Rechtsvorschriften als Satzung beschlossen:

§ 10 BauGB i. d. F. der Bekanntmachung vom 08.12.1986 (BGBl. I S. 2253)

Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (BauNVO) i. d. F. der Bekanntmachung vom 15.09.1977 (BGBl. I S. 1763)

Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne sowie über die Darstellung des Planinhalts (PlzVO) vom 30.07.1981 (BGBl. I S. 933)

§ 73 LBO (Landesbauordnung) für Baden-Württemberg i. d. Neufassung vom 28.11.1983 (GBl. S. 770)

§ 4 der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg (GemO) vom 22.12.1973 (GBl. 1976 S. 1) geändert durch Novelle vom 29.06.1983 (GBl. S. 229).

§ 1

Geltungsbereich

Der räumliche Geltungsbereich ergibt sich aus der Abgrenzung im Bebauungsplan.

§ 2

Bestandteile

Der Bebauungsplan besteht aus:

Bebauungsplan vom 01.07.1986 i. d. F. vom 27.11.1987

Bebauungsvorschriften vom 29.08.1986

Beigefügt sind:

Begründung vom 29.08.1986 und 02.10.1987

§ 3

Ordnungswidrigkeiten

Ordnungswidrig im Sinne des § 74 LBO handelt, wer den aufgrund von § 73 LBO getroffenen Festsetzungen des Bebauungsplanes zuwiderhandelt.

§ 4

Inkrafttreten

Diese Satzung tritt mit der ortsüblichen Bekanntmachung des durchgeführten Anzeigeverfahrens nach § 12 BauGB in Kraft.

Neuenburg am Rhein, den 30. November 1987

Schweinlin
Schweinlin
Bürgermeister



Anzeigevermerk:

Es wird bestätigt, daß der Inhalt dieses Planes sowie die textlichen Festsetzungen unter Beachtung des vorstehenden Verfahrens mit den hierzu ergangenen Beschlüssen des Gemeinderates der Stadt Neuenburg am Rhein übereinstimmt.

(Ausgefertigt) Neuenburg am Rhein, den 27. NOV. 1987



Schweinlin
Schweinlin
Bürgermeister

Bekanntgemacht entsprechend der Bekanntmachungssatzung durch die Badische Zeitung vom 3. Mai 1988.

Der Bebauungsplan wurde damit am 3. Mai 1988 rechtsverbindlich. Entschädigungsansprüche gem. § 44 BauGB erlöschen am 31. Dezember 1991.

Neuenburg am Rhein, den 13. September 1988



H. Rueb
Rueb
Stellv. Bürgermeister