



STADT NEUENBURG AM RHEIN

S a t z u n g

der Stadt Neuenburg am Rhein über den Bebauungsplan für das Gebiet "Drei-Länder-Eck" im Stadtteil Steinenstadt.

Der Gemeinderat hat am 7.7.1978 den Bebauungsplan für das Gebiet "Drei-Länder-Eck" unter Zugrundelegung der nachstehenden Rechtsvorschriften als Satzung beschlossen:

§§ 1, 2, 2a, 8, 9 und 10 des Bundesbaugesetzes (BBauG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 18.8.1976 (BGBl. I S. 2256),

§§ 1 bis 23 der Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (BauNVO) vom 15.9.1977 (BGBl. I S. 1763),

§§ 1 bis 3 der Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne sowie über die Darstellung des Planinhalts (PlzVO) vom 19.1.1965 (BGBl. I S. 21),

§ 1 der Zweiten Verordnung der Landesregierung zur Durchführung des Bundesbaugesetzes vom 27.6.1961 (Ges. Bl. S. 208) i.d.F. vom 30.1.1973 (Ges. Bl. S. 19),

§ 3 Abs. 1, §§ 7, 9, 16, 111 und 112 der Landesbauordnung für Baden-Württemberg (LBO) vom 20.6.1972 (Ges. Bl. S. 351),

§ 4 der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg (GO) vom 22.12.1975 (Ges. Bl. 1976 S. 1).

§ 1

Geltungsbereich

Der räumliche Geltungsbereich ergibt sich aus der Abgrenzung im Bebauungsplan.

§ 2

Bestandteile

Der Bebauungsplan besteht aus:

Baulinienplan vom 3.5.1978

Bebauungsvorschriften vom 3.5.1978

Beigefügt sind:

Begründung vom 3.5.1978

Gestaltungsplan vom 3.5.1978

Bestandsplan M 1:1000 vom 4.7.1977

Übersichtslageplan M 1:5000 vom 3.5.1978

Übersichtslageplan M 1:25000 vom 3.5.1978

§ 3

Ordnungswidrigkeiten

Ordnungswidrig im Sinne von § 112 LBO handelt, wer den aufgrund § 111 LBO ergangenen Bestandteilen dieser Satzung zuwiderhandelt.

§ 4

Inkrafttreten

Diese Satzung tritt mit ihrer Bekanntmachung in Kraft.

Neuenburg am Rhein, den 10. Juli 1978



Meisling
(Bürgermeister)

G E N E H M I G T
M I T V E R F Ö G U N G

vom 13. DEZ. 1978



Amtsgau-Hochschwarzwald

Bekanntgemacht entsprechend der Bekanntmachungssatzung durch das Amtsblatt der Stadt Neuenburg am Rhein vom 5. JAN. 1979

Der Bebauungsplan wurde damit am 5. JAN. 1979 rechtsverbindlich.

Entschädigungsansprüche gem. § 44 c BBauG erlöschen am 31. DEZ. 1982

Neuenburg am Rhein, den 1. JAN. 1979



Müller
(Bürgermeister)